

## 37) Směrnice

### O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice

Rada města Velké Opatovice vydává dne 13.1.2020 v souladu s ustanovením § 84 odst.2 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů , a s odvoláním na ustanovení § 5 zákona č.250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto směrnici

#### Čl. I Základní ustanovení

1. Město Velké Opatovice v zájmu zlepšení úrovně bydlení, životního prostředí a vzhledu města vytvořilo „ Fond rozvoje bydlení Města Velké Opatovice“ ( dále jen fond), který slouží k financování oprav a modernizaci bytového fondu ve vlastnictví města, dále k poskytování finančních prostředků na konkrétní opravy vlastníkům bytových a rodinných domů a bytů ve Velkých Opatovicích.

#### Čl. II Příjmy fondu

1. Příjmy fondu jsou :

- dotace a návratné finanční výpomoci ze státního rozpočtu,
- prostředky z rozpočtu Města Velké Opatovice,
- příjmy ze splátek úvěrů/půjček a úrokové výnosy z nich
- peněžité sankce za porušení povinností stanovených smlouvou o úvěru/půjčce, zejména smluvní pokuty a úroky z prodlení
- jiné příjmy.

#### Čl. III Výdaje fondu

1. Prostředky fondu lze poskytnout :

- a) fyzickým osobám – vlastníkům bytových a rodinných domů a bytů postavených v katastrálním území města Velké Opatovice ;
- b) společenstvím vlastníků bytových jednotek;
- c) k úhradě nákladů na rozšíření, opravy, modernizaci bytového fondu města Velké Opatovice
- d) na úhradu nezbytných nákladů souvisejících s vedením samostatného účtu fondu u banky.

2. Prostředky fondu se poskytují na tyto účely :

1.	Obnova střechy ( krytiny i rekonstrukce) starší 10 let	do 150 tis. na dům
2.	Izolace domu proti spod. vodě – stáří nad 10 let	do 30 tis. rodinný dům do 50 tis. bytový dům
3.	Obnova fasády domu vč. oplechování u domu staršího 10 let	do 100 tis. na 1 byt
4.	Zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	do 50 tis. na 1 byt
5.	Vybudování nebo rekonstrukce WC, koupelny, nebo sprchového koutu v bytě	do 40 tis. na 1 byt
6.	Půdní vestavba bytů rušící ploché střechy	do 100 tis. na 1 byt

7.	Vestavba bytu do půdního prostoru	do 70 tis na 1 byt
8.	Zřízení plynového nebo el.topení ve stávajícím domě nebo při nové výstavbě	do 40 tis. na 1 byt
9.	Domovní instalace i rekonstrukce vč. připojení na technické sítě	do 40 tis. na 1 byt
10.	Výměna oken a dveří	do 40 tis. na 1 byt
11.	Obnova nebo zřízení přístupových cest	50% celkových nákladů – nejvýše však - 20 tis. rodinný dům - 40 tis. bytový dům

Pozn.:

Rodinným domem se rozumí dům s max. 3 bytovými jednotkami.

Bytovým domem se rozumí dům se 4 a více bytovými jednotkami.

### 3. Lze kumulovat max. 2 účely na jeden objekt.

4. Finanční prostředky nelze získat opakovaně na stejný účel u téhož domu a téhož bytu.

5. Maximální lhůta splatnosti celkově poskytnuté částky je 5 let. Výše úroku se stanovuje v zadávacích podmínkách pro vyhodnocení výběrového řízení.

### 6. Maximální výše přiznané půjčky/úvěru je 150.000,--Kč.

7. V jednom kalendářním roce lze poskytnout půjčku maximálně jednomu z manželů, kteří vlastní společně nemovitost, na kterou požadují úvěr/půjčku.

8. Finanční prostředky z fondu se poskytují na základě Smlouvy o úvěru dle § 2395 a násl. nebo Smlouvy o půjčce dle §1746 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, , které jsou přílohami č.3 a č.4 této směrnice. O smlouvu o úvěru se jedná v případě, že je v zadávacích podmínkách stanoven úrok, o smlouvu o půjčce se jedná v případě, že úrok v zadávacích podmínkách není stanoven.

9. Úvěr/půjčka, včetně úroků z úvěru, se splácí podle uzavřené smlouvy rovnoměrnými měsíčními splátkami počínaje lednem roku následujícího po roce, v němž byly finanční prostředky poskytnuty.

10. Úvěr/půjčku lze splatit předčasně. Na základě žádosti příjemce finančních prostředků o předčasné splacení vystaví městský úřad příjemci fin. prostředků sdělení o výši částky k doplacení. V případě předčasného splacení úvěru se platí pouze úroky spočítané ke dni předčasného splacení úvěru.

## Čl. IV Výběrové řízení

1. Osoby, které splňují podmínky, dle čl. III, odst. 1a) a b), mohou získat finanční prostředky z fondu na základě účasti ve výběrovém řízení.

2. Zadávací podmínky pro vyhodnocení výběrového řízení vyhlašuje rada města na návrh vedoucí finančně správního odboru ( dále jen FSO) , která zpracuje tyto podmínky.

3. Podmínky výběrového řízení musí být vyvěšeny na úřední desce po dobu 30 kalendářních dnů a vhodným způsobem zveřejněny v místním tisku.

4. Vedoucí FSO zpracuje formulář „žádosti“, který bude k dispozici v den vyhlášení výběrového řízení. Formulář musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

a) identifikační údaje uchazeče ( jméno, příjmení, rodné číslo a adresu trvalého bydliště uchazeče u fyzických osob, název firmy, IČ, jméno, příjmení a funkci jednatelky fyzické osoby u právnických osob )

- b) označení bytového nebo rodinného domu, na kterém budou prováděny stavební práce financované z úvěru/půjčky;
  - c) popis účelu prací – viz. tabulka v Čl.III, odst.2 – a požadovanou částku. Při kumulaci účelů se uvádí celková částka ;
  - d) rozpočet stavebních prací a předpokládanou lhůtu dokončení;
  - e) doklad o vlastnictví nemovité věci dle bodu b) ne starší 3 měsíců ( výpis z listu vlastnictví);
  - f) příslušné rozhodnutí o přípustnosti stavební akce, na níž je žádán úvěr/půjčka ( stavební povolení, souhlas s ohlášením stavby , atd.) popř. vyjádření stavebního úřadu, že práce nepodléhají stavebnímu řízení;
  - g) podmínky a způsob zajištění úvěru/půjčky dle požadované výše úvěru/půjčky - ručení.
  - h) potvrzení o bezdlužnosti vůči městu Velké Opatovice , vystavené FSO městského úřadu Velké Opatovice.
5. Žádosti uchazečů zpracovává FSO. Na žádosti, které budou neúplné nebo nesprávné nebude brán zřetel a nebudou zařazeny do výběrového řízení.
6. Výběr žadatelů provede rada města. O vyhodnocení bude sepsán zápis, který bude předložen městskému zastupitelstvu.
7. Zastupitelstvo rozhodne o příjemcích úvěru/půjčky.
8. Proti schválenému výsledku výběrového řízení se nelze odvolat.
9. Výběrové řízení proběhne jedenkrát ročně. Časově musí být organizováno tak, aby smlouvy o poskytnutí finančních prostředků mohly být uzavřeny do 31.května příslušného roku.
10. Vyhlášovatel výběrového řízení si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez uvedení důvodu.

## **Čl. V**

### **Náležitosti smluv**

1. O výsledku výběrového řízení budou uchazeči neprodleně vyrozuměni. Vybraní žadatelé budou vyzváni k uzavření smlouvy o úvěru/půjčce. Právo na uzavření smlouvy zaniká, pokud se žadatel nedostaví k uzavření smlouvy do 30.ti dnů po obdržení vyrozumění o výsledku výběrového řízení.
2. Smlouva, kromě přesného označení smluvních stran, obsahuje zejména :
- a) celkovou výši finančních prostředků;
  - b) účel úvěru/půjčky podle čl. III, odst.2 této směrnice;
  - c) dobu splatnosti ;
  - d) výši a termín splátek a způsob jejich úhrady;
  - e) výši úroku v případě smlouvy o úvěru,
  - f) způsob zajištění dle odst.3) tohoto článku;
  - g) závazek uchazeče užít finanční prostředky pouze k poskytnutému účelu, včetně sankcí za porušení tohoto závazku;
  - h) povinnost uchazeče předložit nejpozději do 30.11. roku, ve kterém byl poskytnut úvěr/půjčka, doklady, na jejichž základě byl úvěr/půjčka čerpán, přičemž zálohová faktura se nepovažuje za dostatečný doklad k proplacení;
  - ch) povinnost uchazeče umožnit městskému úřadu provést kontrolu plnění závazků z této směrnice a smlouvy.
3. Závazek vrátit poskytnuté finanční prostředky, včetně příslušenství, a další pohledávky vznikající ze smlouvy o úvěru/půjčce bude zajištěn ručitelem – u smluv o úvěru/půjčce na částku do 150.000,--Kč, přičemž ručitel, který zajištění poskytuje, nesmí s uchazečem bydlet ve společné domácnosti .
4. Poskytnuté finanční prostředky do 25.tis Kč budou převedeny na účet žadatele, vyšší částky budou hrazeny na základě předložení faktury přímo dodavateli práce.

## Čl. VI Účinnost

Tato směrnice je účinná dnem 14.1.2020. Směrnicí se ruší Směrnice č.37 O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice schválená dne 10.4.2017 radou města včetně všech jejich dodatků.

.....  
Starosta

Přílohy :

Příloha č. 1 : Vzor žádosti o poskytnutí úvěru

Příloha č.2: Vzor zadávacích podmínek pro výběrové řízení

Příloha č.3 : Vzor Smlouvy o poskytnutí úvěru

Příloha č.4 : Vzor Smlouvy o poskytnutí půjčky

Příloha č.5 : Ručitelské prohlášení

## Ž Á D O S T

### o poskytnutí úvěru/ půjčky z Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice

**1. Žadatel:**

Jméno a příjmení .....

Rodné číslo .....

Název firmy .....

IČ .....

Statutární zástupce .....

Adresa .....

Sídlo firmy .....

Telefon .....

E-mail .....

**2. Objekt:**

(Přesné označení předmětné budovy nebo její stavby)

.....

Adresa .....

Číslo parcely .....

Katastrální území .....

**3. Popis požadovaného úvěru/půjčky:**

Prostředky fondu se mohou poskytovat na tyto účely:

1.	Obnova střechy ( krytiny i rekonstrukce) starší 10 let	do 150 tis. na dům
2.	Izolace domu proti spod. vodě – stáří nad 10 let	do 30 tis. rodinný dům do 50 tis. bytový dům
3.	Obnova fasády domu vč. oplechování u domu staršího 10 let	do 100 tis. na 1 byt
4.	Zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	do 50 tis. na 1 byt
5.	Vybudování nebo rekonstrukce WC, koupelny, nebo sprchového koutu v bytě	do 40 tis. na 1 byt
6.	Půdní vestavba bytů rušící ploché střechy	do 100 tis. na 1 byt
7.	Vestavba bytu do půdního prostoru	do 70 tis na 1 byt
8.	Zřízení plynového nebo el.topení ve stávajícím domě nebo při nové výstavbě	do 40 tis. na 1 byt
9.	Domovní instalace i rekonstrukce vč. připojení na technické sítě	do 40 tis. na 1 byt
10.	Výměna oken a dveří	do 40 tis. na 1 byt
11.	Obnova nebo zřízení přístupových cest	50% celkových nákladů – nejvýše však - 20 tis. rodinný dům - 40 tis. bytový dům

Pozn.:

Rodinným domem se rozumí dům s max. 3 bytovými jednotkami.

Bytovým domem se rozumí dům se 4 a více bytovými jednotkami.

Celková požadovaná částka : .....

**4. Realizace prací:**

Celkové náklady : .....

*Zde uveďte orientační cenu předjednanou s dodavatelem akce. Při realizaci akce svépomocí uveďte odhad nákladů, které budou doloženy fakturami a účty za materiál apod.*

Lhůta dokončení: .....

**5. Přílohy:**

- a) doklad o vlastnictví (výpis LV z KN ne starší než 3 měsíce)
- b) stavební povolení nebo jiné stavební řízení je řádně vedeno u Stavebního úřadu Velké Opatovice a je řádně doloženo veškerou potřebnou dokumentací

Potvrzuji správnost údajů

.....  
Za stavební úřad

- c) práce nepodléhají stavebnímu řízení

**6. Žadatel má /nemá vůči Městu Velké Opatovice nedoplatky.**

.....  
..  
Za finančně správní odbor

**7. Zajištění úvěru/půjčky :**

Přílohou je ručitelské prohlášení .

**8. Jako žadatel jsem se seznámil se zadávacími podmínkami výběrového řízení vyhlášeného pro rok 202.... Jsem si vědom, že získaný úvěr/ půjčku lze čerpat do konce listopadu 202...**

Velké Opatovice dne:

Podpis žadatele

## Příloha č.2

### Zadávací podmínky pro vyhodnocení výběrového řízení - Úvěry/půjčky FRB rok 20...

1. Žádosti je možné podávat v termínu od ..... do .....na podatelnu městského úřadu. Každá žádost bude opatřena razítkem doručení a zařazena v pořadí, dle data doručení.
2. Částka k rozdělení je v souladu se schváleným rozpočtem ve výši .....--Kč.
3. V případě, že součet požadovaných částek ze žádostí bude přesahovat částku k rozdělení, jednotlivé žádosti se úměrně zkrátí.
4. V případě, že součet požadovaných částek ze žádostí bude nižší než částka k rozdělení, převede se zbytek nerozdělených financí do dalšího roku.
5. Úroková sazba je stanovena pro rok 202. na .... % p.a.

Velké Opatovice dne .....

# S M L O U V A O Ú V Ě R U

č. .. -201..

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2395 a násl. Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

1. **Město Velké Opatovice**, se sídlem Velké Opatovice, Zámek 14, IČ 00281247, jehož jménem jedná Ing. Kateřina Gerbrichová, starostka města, dále jen

**úvěrující**

2. **Pan .....**, RČ : ....., trvale bytem .....  
dále jen

**úvěrovaný**

## I.

### Předmět smlouvy

1.) Předmětem této smlouvy je úvěr z Fondu rozvoje bydlení města Velké Opatovice v celkové výši .....**Kč** ( slovy ..... korun) na níže uvedené opravy podle Směrnice Města Velké Opatovice č. 37 O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice, čl.III, odst. 2

- poř.č. .... – účel.....v bytovém nebo rodinném domě č.p..

Úvěr v celkové výši .....**Kč** bude poskytnut úvěrovanému formou převodu částky na účet č. : ..... , var. symbol .....do 14 dnů po podpisu smlouvy.

Úvěr v celkové výši .....**Kč** bude poskytnut úvěrovanému formou úhrady faktur , počínaje datem .....za provedené práce přímo dodavatelům prací, materiálu za úvěrovaného, který je opatří doložkou = souhlas s proplacením, datem a podpisem. Faktury s těmito náležitostmi budou do 7 dnů ode dne doručení na Město Velké Opatovice proplaceny dodavatelům, maximálně však do výše uvedené v této smlouvě o úvěru.

2.) Úvěrovaný takto poskytnuté finanční prostředky přijímá a po uplynutí sjednané doby je úvěrujícímu vrátí.

## II.

### Účel smlouvy

1.) Úvěrující poskytuje peněžní prostředky ve výši .....**Kč** úvěrovanému výlučně na ..... v bytě/domě na adrese..... Úvěrovaný je oprávněn a zavazuje se použít peníze poskytnuté úvěrujícím na základě této smlouvy výhradně k takto sjednanému účelu.

## III.

### Doba trvání úvěru a způsob placení

1.) Úvěr se sjednává na dobu 5 let.

2.) Úvěr se sjednává s úrokem ve výši .....% p.a.

3.) Úvěrovaný je oprávněn dlužnou částku ve výši .....**Kč** včetně úroku v celkové výši .....**Kč** splácet v měsíčních splátkách **po.....**Kč** vždy do každého 15. dne v měsíci**, za který splátka náleží, počínaje měsícem ....., na bankovní účet úvěrujícího vedený u KB Boskovice, **č.ú. 19-4879460267/0100, variabilní symbol**



..... Celou částku ve výši .....,--Kč se tedy úvěrovaný zavazuje uhradit do .....

- 4.) Účastníci této smlouvy se dohodli na ztrátě výhody splátek v případě prodlení úvěrovaného s vrácením více než dvou splátek nebo jedné splátky po dobu delší než 3 měsíce.
- 5.) Úvěrovaný je oprávněn dlužnou částku včetně úroku uhradit i dříve, takovéto plnění je úvěrující povinen přijmout.
- 6.) V případě neuhrazení jediné splátky nebo její části sjednávají účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5% z dlužné částky.

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran.

- 1.) Úvěrovaný je povinen použít finanční prostředky poskytnuté na základě této smlouvy výhradně k účelu sjednanému v čl. II této smlouvy a po uplynutí sjednané doby je i s úroky vrátit úvěrujícímu.
- 2.) Úvěrovaný je oprávněn vrátit úvěr i před sjednanou dobou. Úroky zaplatí jen za dobu od poskytnutí do vrácení finančních prostředků.
- 3.) Úvěrovaný se zavazuje, že poskytnuté finanční prostředky použije nejpozději do **30.11.20.....** K tomuto datu předá úvěrujícímu kopie dokladů, které se vztahují k účelu úvěru.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení.

- 1.) Veškeré změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě, který bude jako dodatek k této smlouvě výslovně označen a jeho pořadí číslováno.
- 2.) Účastníci této smlouvy potvrzují, že je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích a každá ze stran obdrží po jednom z nich.

Ve Velkých Opatovicích .....

---

Město Velké Opatovice  
úvěrující

---

.....  
úvěrovaný

# SMLOUVA O PŮJČCE

č. .. -202..

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

1. **Město Velké Opatovice**, se sídlem Velké Opatovice, Zámek 14, IČ 00281247, jehož jménem jedná Ing. Kateřina Gerbrichová, starostka města, dále jen **věřitel**
2. **Pan .....**, RČ : ....., trvale bytem .....  
dále jen

**dlužník**

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.) Předmětem této smlouvy je půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Velké Opatovice v celkové výši .....-- **Kč** ( slovy ..... korun) na níže uvedené opravy podle Směrnice Města Velké Opatovice č. 37 - O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice, čl.III, odst. 2
  - poř.č. .... – účel.....v bytovém nebo rodinném domě č.p..Půjčka v celkové výši .....-- Kč bude poskytnuta dlužníkovi formou převodu částky na účet č. : ..... , var. symbol .....do 14 dnů po podpisu smlouvy.  
Půjčka v celkové výši .....-- Kč bude poskytnuta dlužníkovi formou úhrady faktur , počínaje datem .....za provedené práce přímo dodavatelům prací, materiálu za dlužníka, který je opatří doložkou = souhlas s proplacením, datem a podpisem. Faktury s těmito náležitostmi budou do 7 dnů ode dne doručení na Město Velké Opatovice proplaceny dodavatelům, maximálně však do výše uvedené v této smlouvě o půjčce.
- 2.) Dlužník takto poskytnuté finanční prostředky přijímá a po uplynutí sjednané doby je věřiteli vrátí.

## II.

### Účel smlouvy

- 1.) Věřitel poskytuje peněžní prostředky ve výši .....--**Kč** dlužníkovi výlučně na ..... v bytě/domě na adrese.....  
..... Dlužník je oprávněn a zavazuje se použít peníze poskytnuté věřitelem na základě této smlouvy výhradně k takto sjednanému účelu.

## III.

### Doba trvání půjčky a způsob placení

- 1.) Půjčka se sjednává na dobu 5 let.
- 2.) Půjčka je bezúročná.
- 3.) Dlužník je oprávněn dlužnou částku ve výši .....-- **Kč** splácet v měsíčních splátkách **po.....--Kč vždy do každého 15. dne v měsíci**, za který splátka náleží, počínaje měsícem ....., na bankovní účet věřitele vedený u KB Boskovice, **č.ú. 19-4879460267/0100, variabilní symbol .....** **Celou částku ve výši**

.....,--Kč se tedy dlužník zavazuje uhradit do .....

- 4.) Účastníci této smlouvy se dohodli na ztrátě výhody splátek v případě prodlení dlužníka s vrácením více než dvou splátek nebo jedné splátky po dobu delší než 3 měsíce.
- 5.) Dlužník je oprávněn dlužnou částku uhradit i dříve, takovéto plnění je věřitel povinen přijmout.
- 6.) V případě neuhrazení jediné splátky nebo její části sjednávají účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5% z dlužné částky.

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran.

- 1.) Dlužník je povinen použít finanční prostředky poskytnuté na základě této smlouvy výhradně k účelu sjednanému v čl. II této smlouvy a po uplynutí sjednané doby je vrátit věřiteli.
- 2.) Dlužník je oprávněn vrátit půjčku i před sjednanou dobou.
- 3.) Dlužník se zavazuje, že poskytnuté finanční prostředky použije nejpozději do **30.11.202..** K tomuto datu předá věřiteli kopie dokladů, které se vztahují k účelu půjčky.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení.

- 1.) Veškeré změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě, který bude jako dodatek k této smlouvě výslovně označen a jeho pořadí číslováno.
- 2.) Účastníci této smlouvy potvrzují, že je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích a každá ze stran obdrží po jednom z nich.

Ve Velkých Opatovicích .....

---

Město Velké Opatovice  
věřitel

---

dlužník

# RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ

uzavřené níže uvedeného dne podle §2018 až 2028 Občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. Pojmy:

Ručitelem je:

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa:

(dále jen "ručitel")

Dlužníkem/úvěrovaným je:

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa: , ,

(dále jen "dlužník/úvěrovaný")

Věřitelem/úvěrujícím je:

Město Velké Opatovice,

se sídlem : Velké Opatovice, Zámek 14

IČ : 00281247

jehož jménem jedná Ing. Kateřina Gerbrichová, starostka

(dále jen "věřitel/úvěrující")

Smlouvou je smlouva o úvěru/půjčce č. .... uzavřená dne .....mezi dlužníkem/úvěrovaným a věřitelem/úvěrujícím, kterou se věřitel/úvěrující zavazuje poskytnout dlužníkovi/úvěrovanému částku ve výši ..... Kč a dlužník/úvěrovaný se zavazuje tuto částku splatit ve .... sjednaných splátkách ve výši ..... Kč.

## II. Ručitelské prohlášení

1.) Ručitel tímto závazně a neodvolatelně prohlašuje, že bezpodmínečně uhradí veškeré existující či budoucí peněžité závazky dlužníka/úvěrovaného vyplývající ze smlouvy nebo závazky, které vzniknou na jejím základě, které v době jejich splatnosti nesplní dlužník/úvěrovaný, a to do celkové výše ..... Kč. Peněžitými závazky se rozumí zejména splátky dlužníka/úvěrovaného, náklady na poskytnutí půjčky/úvěru a sankční závazky dlužníka/úvěrovaného a příslušenství.

2.) Ručitel se zavazuje bezpodmínečně uhradit každou pohledávku věřitele/úvěrujícího ze smlouvy o půjčce/úvěru včetně příslušenství, s jejímž zaplacením se dlužník/úvěrovaný ocitne v prodlení, a to do celkové výše částky ručení a nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy věřitele/úvěrujícího.

3.) Veškerá doručení v souvislosti s touto smlouvou se budou uskutečňovat písemně na adresy smluvních stran uvedených v čl. 1 této smlouvy. Písemnost určená ručiteli se považuje za doručenu 3 dny po odeslání doporučenou poštou na příslušnou adresu.

## III. Osobní údaje

1.) Ručitel poskytuje věřiteli/úvěrujícímu osobní údaje a uděluje mu souhlas se zpracováním těchto údajů. Tyto věřitel/úvěrující uchová ve své evidenci po dobu, po kterou je to nezbytné

pro ochranu jeho zájmů , resp. po kterou to vyžadují obecně závazné právní předpisy, a bude tyto údaje využívat výlučně pro zajišťování svých potřeb.

2.) Ručitel má právo na poskytnutí informací o zpracovávaných osobních údajích a to za přiměřenou náhradu a na základě písemné žádosti. Ručitel je srozuměn s tím, že v případě, že poruší svůj závazek podle tohoto prohlášení, věřitel je oprávněn poskytnout tyto informace spolu s osobními údaji ručitele v nezbytném rozsahu třetím osobám za účelem ochrany svých práv a oprávněných zájmů.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1.) Ručitel tímto výslovně prohlašuje, že se seznámil se zněním této smlouvy a její obsah je mu znám.

2.) Ručitel bude věřitele/úvěrujícího včas informovat o jakékoli změně své adresy, resp. adresy pro doručování poštovních zásilek.

3.) Ručitel prohlašuje, že toto uznání závazku je projevem jeho svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírá dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

4.) Toto prohlášení je vyhotoveno ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis je určen pro věřitele/úvěrujícího a druhý pro dlužníka/úvěrovaného. Ručitel obdrží kopii ručitelského prohlášení.

V \_\_\_\_\_ , dne \_\_\_\_\_

---

Ručitel

