

37) Směrnice

O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice

Rada města Velké Opatovice vydává dne 13.1.2020 v souladu s ustanovením § 84 odst.2 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů , a s odvoláním na ustanovení § 5 zákona č.250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto směrnici

Čl. I Základní ustanovení

1. Město Velké Opatovice v zájmu zlepšení úrovně bydlení, životního prostředí a vzhledu města vytvořilo „ Fond rozvoje bydlení Města Velké Opatovice“ (dále jen fond), který slouží k financování oprav a modernizaci bytového fondu ve vlastnictví města, dále k poskytování finančních prostředků na konkrétní opravy vlastníkům bytových a rodinných domů a bytů ve Velkých Opatovicích.

Čl. II Příjmy fondu

1. Příjmy fondu jsou :

- dotace a návratné finanční výpomoci ze státního rozpočtu,
- prostředky z rozpočtu Města Velké Opatovice,
- příjmy ze splátek úvěrů/půjček a úrokové výnosy z nich
- peněžité sankce za porušení povinností stanovených smlouvou o úvěru/půjčce, zejména smluvní pokuty a úroky z prodlení
- jiné příjmy.

Čl. III Výdaje fondu

1. Prostředky fondu lze poskytnout :

- a) fyzickým osobám – vlastníkům bytových a rodinných domů a bytů postavených v katastrálním území města Velké Opatovice ;
- b) společenstvím vlastníků bytových jednotek;
- c) k úhradě nákladů na rozšíření, opravy, modernizaci bytového fondu města Velké Opatovice
- d) na úhradu nezbytných nákladů souvisejících s vedením samostatného účtu fondu u banky.

2. Prostředky fondu se poskytují na tyto účely :

1.	Obnova střechy (krytiny i rekonstrukce) starší 10 let	do 150 tis. na dům
2.	Izolace domu proti spod. vodě – stáří nad 10 let	do 30 tis. rodinný dům do 50 tis. bytový dům
3.	Obnova fasády domu vč. oplechování u domu staršího 10 let	do 100 tis. na 1 byt
4.	Zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	do 50 tis. na 1 byt
5.	Vybudování nebo rekonstrukce WC, koupelny, nebo sprchového koutu v bytě	do 40 tis. na 1 byt
6.	Půdní vestavba bytů rušící ploché střechy	do 100 tis. na 1 byt

7.	Vestavba bytu do půdního prostoru	do 70 tis na 1 byt
8.	Zřízení plynového nebo el.topení ve stávajícím domě nebo při nové výstavbě	do 40 tis. na 1 byt
9.	Domovní instalace i rekonstrukce vč. připojení na technické sítě	do 40 tis. na 1 byt
10.	Výměna oken a dveří	do 40 tis. na 1 byt
11.	Obnova nebo zřízení přístupových cest	50% celkových nákladů – nejvýše však - 20 tis. rodinný dům - 40 tis. bytový dům

Pozn.:

Rodinným domem se rozumí dům s max. 3 bytovými jednotkami.

Bytovým domem se rozumí dům se 4 a více bytovými jednotkami.

3. Lze kumulovat max. 2 účely na jeden objekt.

4. Finanční prostředky nelze získat opakovaně na stejný účel u téhož domu a téhož bytu.

5. Maximální lhůta splatnosti celkově poskytnuté částky je 5 let. Výše úroku se stanovuje v zadávacích podmínkách pro vyhodnocení výběrového řízení.

6. Maximální výše přiznané půjčky/úvěru je 150.000,--Kč.

7. V jednom kalendářním roce lze poskytnout půjčku maximálně jednomu z manželů, kteří vlastní společně nemovitost, na kterou požadují úvěr/půjčku.

8. Finanční prostředky z fondu se poskytují na základě Smlouvy o úvěru dle § 2395 a násl. nebo Smlouvy o půjčce dle §1746 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, , které jsou přílohami č.3 a č.4 této směrnice. O smlouvu o úvěru se jedná v případě, že je v zadávacích podmínkách stanoven úrok, o smlouvu o půjčce se jedná v případě, že úrok v zadávacích podmínkách není stanoven.

9. Úvěr/půjčka, včetně úroků z úvěru, se splácí podle uzavřené smlouvy rovnoměrnými měsíčními splátkami počínaje lednem roku následujícího po roce, v němž byly finanční prostředky poskytnuty.

10. Úvěr/půjčku lze splatit předčasně. Na základě žádosti příjemce finančních prostředků o předčasné splacení vystaví městský úřad příjemci fin. prostředků sdělení o výši částky k doplacení. V případě předčasného splacení úvěru se platí pouze úroky spočítané ke dni předčasného splacení úvěru.

Čl. IV Výběrové řízení

1. Osoby, které splňují podmínky, dle čl. III, odst. 1a) a b), mohou získat finanční prostředky z fondu na základě účasti ve výběrovém řízení.

2. Zadávací podmínky pro vyhodnocení výběrového řízení vyhlašuje rada města na návrh vedoucí finančně správního odboru (dále jen FSO) , která zpracuje tyto podmínky.

3. Podmínky výběrového řízení musí být vyvěšeny na úřední desce po dobu 30 kalendářních dnů a vhodným způsobem zveřejněny v místním tisku.

4. Vedoucí FSO zpracuje formulář „žádosti“, který bude k dispozici v den vyhlášení výběrového řízení. Formulář musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

a) identifikační údaje uchazeče (jméno, příjmení, rodné číslo a adresu trvalého bydliště uchazeče u fyzických osob, název firmy, IČ, jméno, příjmení a funkci jednatelky fyzické osoby u právnických osob)

- b) označení bytového nebo rodinného domu, na kterém budou prováděny stavební práce financované z úvěru/půjčky;
 - c) popis účelu prací – viz. tabulka v Čl.III, odst.2 – a požadovanou částku. Při kumulaci účelů se uvádí celková částka ;
 - d) rozpočet stavebních prací a předpokládanou lhůtu dokončení;
 - e) doklad o vlastnictví nemovité věci dle bodu b) ne starší 3 měsíců (výpis z listu vlastnictví);
 - f) příslušné rozhodnutí o přípustnosti stavební akce, na níž je žádán úvěr/půjčka (stavební povolení, souhlas s ohlášením stavby , atd.) popř. vyjádření stavebního úřadu, že práce nepodléhají stavebnímu řízení;
 - g) podmínky a způsob zajištění úvěru/půjčky dle požadované výše úvěru/půjčky - ručení.
 - h) potvrzení o bezdlužnosti vůči městu Velké Opatovice , vystavené FSO městského úřadu Velké Opatovice.
5. Žádosti uchazečů zpracovává FSO. Na žádosti, které budou neúplné nebo nesprávné nebude brán zřetel a nebudou zařazeny do výběrového řízení.
6. Výběr žadatelů provede rada města. O vyhodnocení bude sepsán zápis, který bude předložen městskému zastupitelstvu.
7. Zastupitelstvo rozhodne o příjemcích úvěru/půjčky.
8. Proti schválenému výsledku výběrového řízení se nelze odvolat.
9. Výběrové řízení proběhne jedenkrát ročně. Časově musí být organizováno tak, aby smlouvy o poskytnutí finančních prostředků mohly být uzavřeny do 31.května příslušného roku.
10. Vyhlášovatel výběrového řízení si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez uvedení důvodu.

Čl. V

Náležitosti smluv

1. O výsledku výběrového řízení budou uchazeči neprodleně vyrozuměni. Vybraní žadatelé budou vyzváni k uzavření smlouvy o úvěru/půjčce. Právo na uzavření smlouvy zaniká, pokud se žadatel nedostaví k uzavření smlouvy do 30.ti dnů po obdržení vyrozumění o výsledku výběrového řízení.
2. Smlouva, kromě přesného označení smluvních stran, obsahuje zejména :
- a) celkovou výši finančních prostředků;
 - b) účel úvěru/půjčky podle čl. III, odst.2 této směrnice;
 - c) dobu splatnosti ;
 - d) výši a termín splátek a způsob jejich úhrady;
 - e) výši úroku v případě smlouvy o úvěru,
 - f) způsob zajištění dle odst.3) tohoto článku;
 - g) závazek uchazeče užít finanční prostředky pouze k poskytnutému účelu, včetně sankcí za porušení tohoto závazku;
 - h) povinnost uchazeče předložit nejpozději do 30.11. roku, ve kterém byl poskytnut úvěr/půjčka, doklady, na jejichž základě byl úvěr/půjčka čerpán, přičemž zálohová faktura se nepovažuje za dostatečný doklad k proplacení;
 - ch) povinnost uchazeče umožnit městskému úřadu provést kontrolu plnění závazků z této směrnice a smlouvy.
3. Závazek vrátit poskytnuté finanční prostředky, včetně příslušenství, a další pohledávky vznikající ze smlouvy o úvěru/půjčce bude zajištěn ručitelem – u smluv o úvěru/půjčce na částku do 150.000,--Kč, přičemž ručitel, který zajištění poskytuje, nesmí s uchazečem bydlet ve společné domácnosti .
4. Poskytnuté finanční prostředky do 25.tis Kč budou převedeny na účet žadatele, vyšší částky budou hrazeny na základě předložení faktury přímo dodavateli práce.

Čl. VI Účinnost

Tato směrnice je účinná dnem 14.1.2020. Směrnicí se ruší Směrnice č.37 O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice schválená dne 10.4.2017 radou města včetně všech jejich dodatků.

.....
Starosta

Přílohy :

Příloha č. 1 : Vzor žádosti o poskytnutí úvěru

Příloha č.2: Vzor zadávacích podmínek pro výběrové řízení

Příloha č.3 : Vzor Smlouvy o poskytnutí úvěru

Příloha č.4 : Vzor Smlouvy o poskytnutí půjčky

Příloha č.5 : Ručitelské prohlášení

Ž Á D O S T

o poskytnutí úvěru/ půjčky z Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice

1. Žadatel:

Jméno a příjmení

Rodné číslo

Název firmy

IČ

Statutární zástupce

Adresa

Sídlo firmy

Telefon

E-mail

2. Objekt:

(Přesné označení předmětné budovy nebo její stavby)

.....

Adresa

Číslo parcely

Katastrální území

3. Popis požadovaného úvěru/půjčky:

Prostředky fondu se mohou poskytovat na tyto účely:

1.	Obnova střechy (krytiny i rekonstrukce) starší 10 let	do 150 tis. na dům
2.	Izolace domu proti spod. vodě – stáří nad 10 let	do 30 tis. rodinný dům do 50 tis. bytový dům
3.	Obnova fasády domu vč. oplechování u domu staršího 10 let	do 100 tis. na 1 byt
4.	Zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	do 50 tis. na 1 byt
5.	Vybudování nebo rekonstrukce WC, koupelny, nebo sprchového koutu v bytě	do 40 tis. na 1 byt
6.	Půdní vestavba bytů rušící ploché střechy	do 100 tis. na 1 byt
7.	Vestavba bytu do půdního prostoru	do 70 tis na 1 byt
8.	Zřízení plynového nebo el.topení ve stávajícím domě nebo při nové výstavbě	do 40 tis. na 1 byt
9.	Domovní instalace i rekonstrukce vč. připojení na technické sítě	do 40 tis. na 1 byt
10.	Výměna oken a dveří	do 40 tis. na 1 byt
11.	Obnova nebo zřízení přístupových cest	50% celkových nákladů – nejvýše však - 20 tis. rodinný dům - 40 tis. bytový dům

Pozn.:

Rodinným domem se rozumí dům s max. 3 bytovými jednotkami.

Bytovým domem se rozumí dům se 4 a více bytovými jednotkami.

Celková požadovaná částka :

4. Realizace prací:

Celkové náklady :

Zde uveďte orientační cenu předjednanou s dodavatelem akce. Při realizaci akce svépomocí uveďte odhad nákladů, které budou doloženy fakturami a účty za materiál apod.

Lhůta dokončení:

5. Přílohy:

- a) doklad o vlastnictví (výpis LV z KN ne starší než 3 měsíce)
- b) stavební povolení nebo jiné stavební řízení je řádně vedeno u Stavebního úřadu Velké Opatovice a je řádně doloženo veškerou potřebnou dokumentací

Potvrzuji správnost údajů

.....
Za stavební úřad

- c) práce nepodléhají stavebnímu řízení

6. Žadatel má /nemá vůči Městu Velké Opatovice nedoplatky.

.....
..
Za finančně správní odbor

7. Zajištění úvěru/půjčky :

Přílohou je ručitelské prohlášení .

8. Jako žadatel jsem se seznámil se zadávacími podmínkami výběrového řízení vyhlášeného pro rok 202.... Jsem si vědom, že získaný úvěr/ půjčku lze čerpat do konce listopadu 202...

Velké Opatovice dne:

Podpis žadatele

Příloha č.2

Zadávací podmínky pro vyhodnocení výběrového řízení - Úvěry/půjčky FRB rok 20...

1. Žádosti je možné podávat v termínu od dona podatelnu městského úřadu. Každá žádost bude opatřena razítkem doručení a zařazena v pořadí, dle data doručení.
2. Částka k rozdělení je v souladu se schváleným rozpočtem ve výši--Kč.
3. V případě, že součet požadovaných částek ze žádostí bude přesahovat částku k rozdělení, jednotlivé žádosti se úměrně zkrátí.
4. V případě, že součet požadovaných částek ze žádostí bude nižší než částka k rozdělení, převede se zbytek nerozdělených financí do dalšího roku.
5. Úroková sazba je stanovena pro rok 202. na % p.a.

Velké Opatovice dne

SMLOUVA O ÚVĚRU

č. .. -201..

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2395 a násl. Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

1. **Město Velké Opatovice**, se sídlem Velké Opatovice, Zámek 14, IČ 00281247, jehož jménem jedná Ing. Kateřina Gerbrichová, starostka města, dále jen

úvěrující

2. **Pan**, RČ:, trvale bytem
dále jen

úvěrovaný

I.

Předmět smlouvy

1.) Předmětem této smlouvy je úvěr z Fondu rozvoje bydlení města Velké Opatovice v celkové výši**Kč** (slovy korun) na níže uvedené opravy podle Směrnice Města Velké Opatovice č. 37 O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice, čl.III, odst. 2

- poř.č. – účel.....v bytovém nebo rodinném domě č.p..

Úvěr v celkové výši**Kč** bude poskytnut úvěrovanému formou převodu částky na účet č. : , var. symboldo 14 dnů po podpisu smlouvy.

Úvěr v celkové výši**Kč** bude poskytnut úvěrovanému formou úhrady faktur, počínaje datemza provedené práce přímo dodavatelům prací, materiálu za úvěrovaného, který je opatří doložkou = souhlas s proplacením, datem a podpisem. Faktury s těmito náležitostmi budou do 7 dnů ode dne doručení na Město Velké Opatovice proplaceny dodavatelům, maximálně však do výše uvedené v této smlouvě o úvěru.

2.) Úvěrovaný takto poskytnuté finanční prostředky přijímá a po uplynutí sjednané doby je úvěrujícímu vrátí.

II.

Účel smlouvy

1.) Úvěrující poskytuje peněžní prostředky ve výši**Kč** úvěrovanému výlučně na v bytě/domě na adrese..... Úvěrovaný je oprávněn a zavazuje se použít peníze poskytnuté úvěrujícím na základě této smlouvy výhradně k takto sjednanému účelu.

III.

Doba trvání úvěru a způsob placení

1.) Úvěr se sjednává na dobu 5 let.

2.) Úvěr se sjednává s úrokem ve výši% p.a.

3.) Úvěrovaný je oprávněn dlužnou částku ve výši**Kč** včetně úroku v celkové výši**Kč** splácet v měsíčních splátkách **po.....**Kč** vždy do každého 15. dne v měsíci**, za který splátka náleží, počínaje měsícem, na bankovní účet úvěrujícího vedený u KB Boskovice, č.ú. 19-4879460267/0100, variabilní symbol

..... Celou částku ve výši,--Kč se tedy úvěrovaný zavazuje uhradit do

- 4.) Účastníci této smlouvy se dohodli na ztrátě výhody splátek v případě prodlení úvěrovaného s vrácením více než dvou splátek nebo jedné splátky po dobu delší než 3 měsíce.
- 5.) Úvěrovaný je oprávněn dlužnou částku včetně úroku uhradit i dříve, takovéto plnění je úvěrující povinen přijmout.
- 6.) V případě neuhrazení jediné splátky nebo její části sjednávají účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5% z dlužné částky.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran.

- 1.) Úvěrovaný je povinen použít finanční prostředky poskytnuté na základě této smlouvy výhradně k účelu sjednanému v čl. II této smlouvy a po uplynutí sjednané doby je i s úroky vrátit úvěrujícímu.
- 2.) Úvěrovaný je oprávněn vrátit úvěr i před sjednanou dobou. Úroky zaplatí jen za dobu od poskytnutí do vrácení finančních prostředků.
- 3.) Úvěrovaný se zavazuje, že poskytnuté finanční prostředky použije nejpozději do **30.11.20.....** K tomuto datu předá úvěrujícímu kopie dokladů, které se vztahují k účelu úvěru.

V.

Závěrečná ustanovení.

- 1.) Veškeré změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě, který bude jako dodatek k této smlouvě výslovně označen a jeho pořadí číslováno.
- 2.) Účastníci této smlouvy potvrzují, že je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích a každá ze stran obdrží po jednom z nich.

Ve Velkých Opatovicích

Město Velké Opatovice
úvěrující

.....
úvěrovaný

SMLOUVA O PŮJČCE

č. .. -202..

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

1. **Město Velké Opatovice**, se sídlem Velké Opatovice, Zámek 14, IČ 00281247, jehož jménem jedná Ing. Kateřina Gerbrichová, starostka města, dále jen **věřitel**
2. **Pan**, RČ :, trvale bytem
dále jen

dlužník

I.

Předmět smlouvy

- 1.) Předmětem této smlouvy je půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Velké Opatovice v celkové výši-- **Kč** (slovy korun) na níže uvedené opravy podle Směrnice Města Velké Opatovice č. 37 - O Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice, čl.III, odst. 2
 - poř.č. – účel.....v bytovém nebo rodinném domě č.p.Půjčka v celkové výši-- Kč bude poskytnuta dlužníkovi formou převodu částky na účet č. : , var. symboldo 14 dnů po podpisu smlouvy.
Půjčka v celkové výši-- Kč bude poskytnuta dlužníkovi formou úhrady faktur , počínaje datemza provedené práce přímo dodavatelům prací, materiálu za dlužníka, který je opatří doložkou = souhlas s proplacením, datem a podpisem. Faktury s těmito náležitostmi budou do 7 dnů ode dne doručení na Město Velké Opatovice proplaceny dodavatelům, maximálně však do výše uvedené v této smlouvě o půjčce.
- 2.) Dlužník takto poskytnuté finanční prostředky přijímá a po uplynutí sjednané doby je věřiteli vrátí.

II.

Účel smlouvy

- 1.) Věřitel poskytuje peněžní prostředky ve výši--**Kč** dlužníkovi výlučně na v bytě/domě na adrese.....
..... Dlužník je oprávněn a zavazuje se použít peníze poskytnuté věřitelem na základě této smlouvy výhradně k takto sjednanému účelu.

III.

Doba trvání půjčky a způsob placení

- 1.) Půjčka se sjednává na dobu 5 let.
- 2.) Půjčka je bezúročná.
- 3.) Dlužník je oprávněn dlužnou částku ve výši-- **Kč** splácet v měsíčních splátkách **po.....--Kč vždy do každého 15. dne v měsíci**, za který splátka náleží, počínaje měsícem, na bankovní účet věřitele vedený u KB Boskovice, **č.ú. 19-4879460267/0100, variabilní symbol** **Celou částku ve výši**

.....,--Kč se tedy dlužník zavazuje uhradit do

- 4.) Účastníci této smlouvy se dohodli na ztrátě výhody splátek v případě prodlení dlužníka s vrácením více než dvou splátek nebo jedné splátky po dobu delší než 3 měsíce.
- 5.) Dlužník je oprávněn dlužnou částku uhradit i dříve, takovéto plnění je věřitel povinen přijmout.
- 6.) V případě neuhrazení jediné splátky nebo její části sjednávají účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5% z dlužné částky.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran.

- 1.) Dlužník je povinen použít finanční prostředky poskytnuté na základě této smlouvy výhradně k účelu sjednanému v čl. II této smlouvy a po uplynutí sjednané doby je vrátit věřiteli.
- 2.) Dlužník je oprávněn vrátit půjčku i před sjednanou dobou.
- 3.) Dlužník se zavazuje, že poskytnuté finanční prostředky použije nejpozději do **30.11.202..** K tomuto datu předá věřiteli kopie dokladů, které se vztahují k účelu půjčky.

V.

Závěrečná ustanovení.

- 1.) Veškeré změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě, který bude jako dodatek k této smlouvě výslovně označen a jeho pořadí číslováno.
- 2.) Účastníci této smlouvy potvrzují, že je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích a každá ze stran obdrží po jednom z nich.

Ve Velkých Opatovicích

Město Velké Opatovice
věřitel

dlužník

RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ

uzavřené níže uvedeného dne podle §2018 až 2028 Občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Pojmy:

Ručitelem je:

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa:

(dále jen "ručitel")

Dlužníkem/úvěrovaným je:

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa: , ,

(dále jen "dlužník/úvěrovaný")

Věřitelem/úvěrujícím je:

Město Velké Opatovice,

se sídlem : Velké Opatovice, Zámek 14

IČ : 00281247

jehož jménem jedná Ing. Kateřina Gerbrichová, starostka

(dále jen "věřitel/úvěrující")

Smlouvou je smlouva o úvěru/půjčce č. uzavřená dnemezi dlužníkem/úvěrovaným a věřitelem/úvěrujícím, kterou se věřitel/úvěrující zavazuje poskytnout dlužníkovi/úvěrovanému částku ve výši Kč a dlužník/úvěrovaný se zavazuje tuto částku splatit ve sjednaných splátkách ve výši Kč.

II. Ručitelské prohlášení

1.) Ručitel tímto závazně a neodvolatelně prohlašuje, že bezpodmínečně uhradí veškeré existující či budoucí peněžité závazky dlužníka/úvěrovaného vyplývající ze smlouvy nebo závazky, které vzniknou na jejím základě, které v době jejich splatnosti nesplní dlužník/úvěrovaný, a to do celkové výše Kč. Peněžitými závazky se rozumí zejména splátky dlužníka/úvěrovaného, náklady na poskytnutí půjčky/úvěru a sankční závazky dlužníka/úvěrovaného a příslušenství.

2.) Ručitel se zavazuje bezpodmínečně uhradit každou pohledávku věřitele/úvěrujícího ze smlouvy o půjčce/úvěru včetně příslušenství, s jejímž zaplacením se dlužník/úvěrovaný ocitne v prodlení, a to do celkové výše částky ručení a nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy věřitele/úvěrujícího.

3.) Veškerá doručení v souvislosti s touto smlouvou se budou uskutečňovat písemně na adresy smluvních stran uvedených v čl. 1 této smlouvy. Písemnost určená ručiteli se považuje za doručenou 3 dny po odeslání doporučenou poštou na příslušnou adresu.

III. Osobní údaje

1.) Ručitel poskytuje věřiteli/úvěrujícímu osobní údaje a uděluje mu souhlas se zpracováním těchto údajů. Tyto věřitel/úvěrující uchová ve své evidenci po dobu, po kterou je to nezbytné

pro ochranu jeho zájmů , resp. po kterou to vyžadují obecně závazné právní předpisy, a bude tyto údaje využívat výlučně pro zajišťování svých potřeb.

2.) Ručitel má právo na poskytnutí informací o zpracovávaných osobních údajích a to za přiměřenou náhradu a na základě písemné žádosti. Ručitel je srozuměn s tím, že v případě, že poruší svůj závazek podle tohoto prohlášení, věřitel je oprávněn poskytnout tyto informace spolu s osobními údaji ručitele v nezbytném rozsahu třetím osobám za účelem ochrany svých práv a oprávněných zájmů.

IV. Závěrečná ustanovení

1.) Ručitel tímto výslovně prohlašuje, že se seznámil se zněním této smlouvy a její obsah je mu znám.

2.) Ručitel bude věřitele/úvěrujícího včas informovat o jakékoli změně své adresy, resp. adresy pro doručování poštovních zásilek.

3.) Ručitel prohlašuje, že toto uznání závazku je projevem jeho svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírá dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

4.) Toto prohlášení je vyhotoveno ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis je určen pro věřitele/ úvěrujícího a druhý pro dlužníka/úvěrovaného. Ručitel obdrží kopii ručitelského prohlášení.

V _____ , dne _____

Ručitel

