



## FOND ROZVOJE BYDLENÍ VELKÉ OPATOVICE 2021

### Město Velké Opatovice poskytuje bezúročné půjčky na opravy domů a bytů

Dle Směrnice Města Velké Opatovice č. 37/2020 O fondu rozvoje bydlení města Velké Opatovice, poskytuje město půjčky k financování oprav a modernizaci bytových a rodinných domů a bytů ve městě.

Půjčky lze poskytnout fyzickým osobám, které jsou vlastníky bytových a rodinných domů a bytů postavených v katastrálním území města Velké Opatovice, dále je lze poskytnout společenstvím vlastníků bytových jednotek a bytovým družstvům. Prostředky z Fondu rozvoje bydlení se poskytují na tyto účely:

Poř.č.	Účel	Max. výše půjčky
1.	Obnova střechy ( krytiny i rekonstrukce) starší 10 let	do 150 tis. na dům
2.	Izolace domu proti spod. vodě – stáří nad 10 let	do 30 tis. rodinný dům do 50 tis. bytový dům
3.	Obnova fasády domu vč. klempířských prvků u domu staršího 10 let	do 100 tis. na 1 byt
4.	Zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	do 100 tis. na 1 byt
5.	Vybudování nebo rekonstrukce WC, koupelny, nebo sprchového koutu v bytě	do 50 tis. na 1 byt
6.	Půdní vestavba bytů rušící ploché střechy nebo vestavba do půdního prostoru	do 150 tis. na 1 byt
7.	Zřízení plynového nebo elektrického topení ve stávajícím domě nebo při nové výstavbě	do 50 tis. na 1 byt
8.	Domovní instalace i rekonstrukce vč. připojení na technické sítě	do 50 tis. na 1 byt
9.	Výměna oken a dveří	do 50 tis. na 1 byt
10.	Obnova nebo zřízení přístupových cest	Do 40 tis. na nemovitost
11.	Obnova nebo zřízení oplocení pozemku v intravilánu města	Min. výše 10 tis./dům Max. výše 30 tis./ dům

Pozn.:

Rodinným domem se rozumí dům s max. 3 bytovými jednotkami.

Bytovým domem se rozumí dům se 4 a více bytovými jednotkami.

Lze kumulovat max. 2 účely na jeden objekt. **Lze poskytovat max. 50% celkových nákladů na jednotlivé účely, ne však více, než je max. výše půjčky.** Žadatel doloží náklady předběžným rozpočtem akce s určením nákladů na materiál, práce nebo položkovým rozpočtem.

Žádosti je možné získat na Odboru finančně správním Městského úřadu ve Velkých Opatovicích nebo na webových stránkách města (<http://www.velkeopatovice.cz/mesto/fond-rozvoje-bydleni/> ) stejně jako všechny dokumenty, které se k problematice FRB vztahují . Termín pro odevzdání je **31. březen 2021**. Žádosti, které budou odevzdány po tomto termínu, nebo které nebudou formálně úplné a správné, nebudou zařazeny do výběrového řízení!

Rada města schválila na svém jednání dne 21. ledna 2021 následující „**Zadávací podmínky pro vyhodnocení výběrového řízení na úvěry/půjčky FRB na rok 2021**“:

1. Žádosti je možné podávat v termínu **od 15.února 2021 do 31.března 2021** na podatelnu městského úřadu. Každá žádost bude opatřena razítkem doručení a zařazena v pořadí, dle data doručení.
2. Částka k rozdělení je v souladu se schváleným rozpočtem města ve **výši 900.000,--Kč**.
3. V případě, že součet požadovaných částek ze žádostí bude přesahovat částku k rozdělení, jednotlivé žádosti se mohou krátit.
4. V případě, že součet požadovaných částek ze žádostí bude nižší než částka k rozdělení, převede se zbytek nerozdělených financí do dalšího roku nebo může být vyhlášeno mimořádné výběrové řízení.
5. Úroková sazba je stanovena pro rok 2021 **na 0 % p.a.**

Pokud tedy zvažujete rekonstruovat či opravovat dům nebo byt, je možné získat od Města Velké Opatovice půjčku za výhodných podmínek dle žádosti. Půjčky zajišťuje paní Jitka Moučková, vedoucí Odboru finančně správního, e-mail: [ekonom@velkeopatovice.cz](mailto:ekonom@velkeopatovice.cz), tel.: 777 486 457. Úřední hodiny: pondělí od 8:00 do 13:00 hodin a ve středu od 12:00 do 17:00 hodin nebo po předchozí telefonické domluvě i v jiném čase.

Odbor finančně správní Města Velké Opatovice

Vyvěšeno : 8.února 2021  
Sejmuto :

Elektronicky vyvěšeno: 8.února 2021  
Sejmuto :