

anonymizováno

Z á p i s

č. 9

ze zasedání Zastupitelstva města Velké Opatovice, které se konalo ve středu 28.2.2024
v 17:00 hodin v zámeckém sále ve Velkých Opatovicích

Přítomno: 13

Omluven: 2

Hosté: 3

1. Zahájení
2. Přivítání přítomných
3. Schválení programu jednání
4. Jmenování ověřovatelů zápisu
5. Schválení zápisu z jednání zastupitelstva města dne 13.12.2023
6. Zpráva o činnosti rady města za období od 11.12.2023 do 2.2.2024
7. Finanční situace města k 15.2.2024
8. Daňová výtěžnost k 23.2.2024
9. Zpráva o hospodaření města za rok 2023
10. Rozpočtové opatření
11. Obecně závazné vyhlášky
12. Dispozice s majetkem města
13. Kabelová televize
14. Název nové ulice
15. Poskytnutí dalšího členského vkladu do bytového družstva (zvýšení členského podílu v bytovém domě)
16. Zpráva o činnosti městské policie za prosinec 2023 a leden 2024
17. Zpráva městské policie za rok 2023
18. Zprávy výborů a komisí orgánů města za 2. pololetí 2023
19. Vyhodnocení kalkulace vodného a stočného za rok 2023
20. Různé
21. Diskuse
22. Závěr

Technická poznámka: Hlasování: pro – proti – zdržel se hlasování

Ad 1, 2) Zahájení, přivítání přítomných

Schůzi v 17:00 hod zahájila pí starostka, přivítala přítomné. Deváté jednání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích za přítomnosti 13 členů zastupitelstva města, tzn., že je přítomna nadpoloviční většina členů a tím je zastupitelstvo města schopno právoplatně se usnášet. Omluvena je pí Iveta Hélová, Iveta Hodinová. Zapisovatelkou je určena pí Jitka Látalová, pracovnice MěÚ Velké Opatovice

Ad 3) Schválení programu jednání

pí starostka seznámila přítomné s podrobným programem jednání MZ dne 28.2.2024

Usnesení: 9/2024/3: Zastupitelstvo města schvaluje program MZ dne 28.2.2024

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 4) Jmenování ověřovatelů zápisu

pí starostka – ověřovatele zápisu jmenuji p. Ondřeje Čadu a Jiřího Špačka

Usnesení: 9/2024/4: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Ondřeje Čadu a Jiřího Špačka

Hlasování: 11 – 0 – 2

Ad 5) Schválení zápisu z jednání zastupitelstva města dne 13.12.2023

pí starostka - Zápis a usnesení č. 8 z jednání ZM ze dne 13.12.2023 ověřili ověřovatelé Mgr. Kamila Korbelová a Jana Hegerová bez připomínek.

Usnesení: 9/2024/5: Zastupitelstvo města schvaluje zápis a usnesení č. 8 z jednání ZM ze dne 13.12.2023 bez připomínek

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 6) Zpráva o činnosti rady města za období od 11.12.2023 do 2.2.2024

pí starostka – materiály zastupitelé obdrželi v elektronické podobě. Některé body jednání MR pí starostka objasnila:

Informace o mimořádné události v ZŠ ze dne 16.1.2024.

Informace o výtěžku tradiční TŘÍKRÁLOVÁ SBÍRKY. Letošní výtěžek byl rekordní ve výši 137 166 Kč. Velké poděkování patří všem, kteří do sbírky přispěli, ale také všem těm, co sbírku organizovali.

Aktuální informace z pátečního jednání ohledně zlepšení dopravní dostupnosti našeho regionu se zástupci krajů Jihomoravského a Pardubického.

Informace o probíhající revitalizace areálu letního kina.

Aktuální noviny z městské knihovny.

Vypsání výběrové řízení na obsazení pozice ředitele/ky 2. mateřské školy.

Aktuální informace ke stánkovému prodeji na letošní pouti.

Aktuální informace k záměru prodeje hasičské cisterny Tatra 815.

Byly podány žádosti o dotace na JmK.

Informace o opravách krajských komunikací v roce 2024

Usnesení: 9/2024/6: Zastupitelstvo mě bere na vědomí předložené zápisy a usnesení RM č. 4 až 8 a schvaluje činnost rady od 11. 12.2023 do 2.2.2024

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 7) Finanční situace města k 15.2.2024

Pí starostka:

Peněžní zůstatky na bankovních účtech:	44 828 677,60 Kč
Stav pokladny:	187 315,00 Kč
Nesplacený úvěr:	41 714 262,00 Kč

Usnesení: 9/2024/7: Zastupitelstvo města bere na vědomí finanční situaci města ke dni 15.2.2024

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 8) Daňová výtěžnost k 23.2.2024

Pí starostka:

Stav výběru daní k 23.2.2024 je ve výši 4 949 883,90 Kč. Ve srovnání se stejným obdobím loňského roku jde o snížený daňový výnos o částku 195 514,95 Kč. Jedná se o malé snížení daňového výnosu z daně příjmu právnických osob a daně z přidané hodnoty.

Usnesení: 9/2024/8: Zastupitelstvo města bere na vědomí daňovou výtěžnost města k 23.2.2024

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 9) Zpráva o hospodaření města za rok 2023

Pí starostka:

Příjmy

Celkové příjmy města za rok 2023 činily 128 660,92 tis. Kč.

Výdaje města za rok 2023 činily 140 328,07 tis. Kč.

Město v roce 2023 proinvestovalo přes 47 mil. Kč. Byly provedeny investice a opravy, např.:

Nové zásahového vozidla CAS 30

Střecha zámku – oprava

Celoplošné opravy komunikací

Hřbitov – nové kolumbárium, urnová místa a úprava prostranství

Veřejné osvětlení Hliníky - rekonstrukce

Ubytovna – rekonstrukce fasády

ZŠ - rekonstrukce odborné učebny – jazyková třída

Nový chodník podél RD Hliníky

Obnova bytového fondu

Rekonstrukce požární nádrže Brťov

Oprava zámecké zdi I a II. etapa

Cyklotezka V. Opatovice – Jevíčko - dokončení

Město Velké Opatovice také hradí provozní náklady svých zřízených příspěvkových organizací. V roce 2023 přispívalo: Základní škole 6 820,40 tis. Kč, 1. mateřské škole 1 829,90 tis. Kč a 2. mateřské škole 1 499,20 tis. Kč.

V roce 2023 byly poskytnuty dotace města, a to částkou 1 516,45 tis. Kč organizacím a spolkům a 342 tis. Kč charitám Blansko a Moravská Třebová. Tyto dotace jsou nenárokové a podléhají ročnímu vyúčtování.

Stav finančních prostředků k 31.12.2023 (kumulovaný přebytek hospodaření) je 45 277,44 tis. Kč. Stav nesplacených úvěrů k tomuto datu činí 41 714,26 tis. Kč.

Výdaje

V roce 2023 byly vyšší než příjmy a tento rozdíl byl hrazen právě přebytkem hospodaření z minulých let. Město stále připravuje další projekty pro zkvalitňování života v našem městě. Z výše uvedeného je zřejmé, že město je v dobré finanční kondici a je připraveno na svůj další rozvoj.

Usnesení: 9/2024/9: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o hospodaření města za rok 2023

Hlasování: 13 - 0 – 0

Ad 10) Rozpočtové opatření

Zastupitele byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 1.

Usnesení: 9/2024/10: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.1

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 11) Obecně závazná vyhláška

Předkládaná OZV je aktualizována podle plánovaných akcí roku 2024, které dodaly spolky a odbor kultury.

Usnesení: 9/2024/11: Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku města o nočním klidu

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 12) Dispozice s majetkem města

12.1) Odkoupení částí pozemků pod komunikací v k. ú. Brťov u Velkých Opatovic

Usnesení: 9/2024/12/1: Zastupitelstvo města schvaluje výkup částí pozemků parc. č. 69 a st. 33 v k. ú. Brťov u Velkých Opatovic v geometrickém plánu pro rozdělení pozemku č. 80-159/2022, 141-159/2022 označených jako díly „b“ a „a“, které utváří novou parcelu č. 69/2 o výměře 104 m² od pana LF za cenu Kč 20.800,00. Plnění nepodléhá DPH. Náklady na vypracování geometrického plánu a správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující. Zastupitelstvo města ukládá starostce města uzavřít s prodávajícím kupní smlouvu na koupi.

Hlasování: 13 – 0 – 0

12.2) Výkup částí pozemků pod komunikací v k. ú. Brťov u Velkých Opatovic a Skočova Lhota

Usnesení: 9/2024/12/2: Zastupitelstvo města schvaluje výkup částí pozemků od pana JG a to částí pozemku parc. č. 289 v k. ú. Skočova Lhota, v geometrickém plánu pro rozdělení pozemku č. 80-159/2022, 141-159/2022 označena jako parc. č. 289/2 o výměře 63 m² za cenu Kč

12.600,00 a dále část pozemku parc. č. 583/2 v k. ú. Brťov u Velkých Opatovic, v uvedeném geometrickém plánu označena jako parc. č. 583/16 o výměře 70 m² za cenu Kč 14.000,00. Plnění nepodléhá DPH. Náklady na vypracování geometrického plánu a správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující. Zastupitelstvo města ukládá starostce uzavřít s prodávajícím kupní smlouvu na koupi pozemků.

12.3) Narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům v k. ú. Brťov

Usnesení: 9/2024/12/3: Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku parc. č. 640/1 v katastrálním území Brťov u Velkých Opatovic v geometrickém plánu č. 86-194/2023 označeném jako díl „a“ o výměře 45 m² manželům M, za cenu celkem Kč 9.000,00. Plnění nepodléhá DPH. Kupující uhradí podíl na správním poplatku spojeným s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši ½. Zastupitelstvo města schvaluje výkup části pozemku parc. č. 583/9 v k. ú. Brťov u Velkých Opatovic od manželů M, dle geometrického plánu č. 80-159/2022 a 141-159/2022 označeného jako parc. č. 583/14 o výměře 70 m² za cenu Kč 14.000,00. Město uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši ½.

Zastupitelstvo města ukládá starostce uzavřít kupní smlouvu na koupi a prodej pozemků.

Hlasování: 13 – 0 – 0

12.4) Žádost o odkoupení částí pozemků parc. č. 275/1 a 275/8 v k. ú. Velká Roudka

Usnesení: 9/2024/12/4: Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku č. 275/8 v k. ú. Velká Roudka, v geometrickém plánu č. 162-164/2023 označeném jako pozemek parc. č. 275/15 o výměře 27 m² za cenu Kč 5.400,00 a dále částí pozemku parc. č. 275/1, v geometrickém plánu označených jako díl „a“ o výměře 16 m² za cenu Kč 3.200,00 panu PH. Plnění nepodléhá DPH. Kupující uhradil náklady na vyhotovení geometrického plánu a rovněž uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku parc. č. 275/1 v k. ú. Velká Roudka v geometrickém plánu č. 162-164/2023 označeném jako díl „b“ o výměře 11 m² panu VH za cenu celkem Kč 2.200,00. Plnění nepodléhá DPH. Kupující uhradil náklady na vyhotovení geometrického plánu a rovněž uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo města ukládá starostce uzavřít s kupujícími kupní smlouvu na prodej pozemků.

Hlasování: 13 – 0 – 0

12.5) Souhlas se zápisem v katastru nemovitostí – výhrada stroje

Usnesení: 9/2024/12/5: Zastupitelstvo města souhlasí se zápisem výhrady do katastru nemovitostí týkající se zařízení FVE na stavbě technického vybavení na pozemku parc. č. 1974/10 v k. ú. Velké Opatovice.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 13) Záměr prodeje TKR Velké Opatovice

Zastupitelé byli seznámeni se záměrem prodeje televizních a kabelových rozvodů (TKR – kabelová televize vč. internetu) ve Velkých Opatovicích.

Usnesení: 9/2024/13: Zastupitelstvo města schvaluje Záměr prodeje všech televizních a kabelových rozvodů a internetu včetně příslušenství ve městě Velké Opatovice za podmínek v příloze uvedených (záměr + příloha č. 1). Zastupitelstvo města pověřuje Radu města, aby

vyhodnotila záměr prodeje, vybrala a schválila účastníka a pověřuje starostku města k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: 13 - 0 – 0

Ad 14) Název nové ulice

Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem ankety k pojmenování nové ulice.

Usnesení: 9/2024/14: Zastupitelstvo města schvaluje pojmenování nové ulice na pozemku parc. č. 1773/4 a 1772/5 a části pozemku parc. č. 127 v k. ú. Velké Opatovice názvem „Na Vyhlídce“.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 15) Poskytnutí dalšího členského vkladu do bytového družstva

Pí Moučková, ved. FSO

BD 418 – Pod Strážnicí, kde vlastníme 2 členské podíly (nájmy 2 bytů), bude v roce 2024 provádět stavební úpravy (zateplení půdy a balkony). Náklady na námi užívané byty činí 235.041,00 Kč na jeden byt. V této výši poskytneme další členský vklad a z něj bude hrazena rekonstrukce.

Rada města navrhuje částku 235.041,00 Kč zaplatit jednorázově.

O dalším členském vkladu musí rozhodovat zastupitelstvo – Zákon 128/2000 Sb., §85, odst. e).

Další členský vklad je součástí rozpočtového opatření č.1. Smlouvu o dalším členském vkladu schvaluje rada města.

Usnesení: 9/2024/15: Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dalšího členského vkladu člena družstva do bytového družstva BD Pod Strážnicí 418, za účelem pokrytí dalších nákladů bytového družstva na výstavbu balkonů a zateplení půdy na domě bytového družstva. Další členský vklad činí 470.082,00 Kč.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 16) Zpráva o činnosti městské policie za prosinec 2023 a leden 2024

Informace o činnosti městské policie obdrželi zastupitelé v podkladových materiálech.

Usnesení: 9/2024/16: Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené zprávy městské policie za měsíce prosinec 2023 a leden 2024.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 17) Zpráva městské policie za rok 2023

Zastupitelstvo města obdrželo v podkladech Zprávu o činnosti Městské policie za rok 2023.

Usnesení: 9/2024/17: Zastupitelstvo města bere na vědomí předloženou Zprávu městské policie za rok 2023.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 18) Zpráva výborů a komisí orgánů města za 2. pololetí 2023

Zprávy o činnosti Finančního výboru, Kontrolního výboru, Komise pro projednávání přestupků, Investiční a stavební komise, Kulturní komise, Komise požární ochrany, Komise pro veřejnou zeleň a Sboru pro občanské záležitosti obdrželi zastupitelé elektronicky a jsou předkládány zastupitelům k projednání a seznámení se s činností jednotlivých orgánů za 2. pololetí roku 2023.

Usnesení: 9/2024/18: Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené zprávy o činnosti Finančního výboru, Kontrolního výboru, Komise pro projednávání přestupků, Investiční a stavební komise, Kulturní komise, Komise požární ochrany, Komise pro veřejnou zeleň a Sboru pro občanské záležitosti za 2. pololetí roku 2023.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 19) Vyhodnocení kalkulace vodného a stočného za rok 2023

Vývoj nákladů/výnosů ve vodohospodářství byl pro město Velké Opatovice v roce 2023 příznivý.

Na základě vyhodnocení vodného a stočného byla provedena konečná kalkulace. Z ní vyplývá pro město dodatečné nájemné za vodohospodářskou infrastrukturu za rok 2023 ve výši 925 000,- Kč (bez DPH).

Usnesení: 9/2024/19: Zastupitelstvo města bere na vědomí vyhodnocení kalkulace vodného a stočného za rok 2023.

Hlasování: 13 – 0 – 0

Ad 20) Různé

Poděkování za provedené inventury.

Pozvánka na pout', která se koná 20. až 21. dubna 2024

Další jednání zastupitelstva města proběhne 24.4.2024.

Ad 21) Diskuse

p. Petrželka, pí Pá – upozorňují na výtlučky na komunikacích

pí starostka – požadavky na opravy komunikací bude evidovat Ing. Kouřil

p. Petrželka – dotaz: co bude s 2 vykoupenými, chátrajícími nemovitostmi nad letním kinem?

Pí starostka – nejedná se o památku, základy jsou špatné a rekonstrukce by byla náročná. Jednali jsme o možné výstavbě parkoviště, to je ve stádiu přípravy

Pí Korbelová – dotaz: na malbu na veřejných WC, je v plánu? Od spodní části se odlupuje omítka

Pí starostka – nabídka a výběr návrhu byl proveden (pí Št), v jarních měsících bude následovat oprava zdi a zateplení části budovy. V současné době jsou WC mimo provoz z technických důvodů

Pí Pá – požadavek na úpravu křižovatky v Zádvoří

Pí starostka - změny křižovatky se budou řešit v rámci PD rekonstrukce silnice č. II/372, kterou připravuje SÚS JmK. Dílčí značení projednáme s SÚS

Pí Pá – upozorňuje na odstraněné patníky při zpevněné krajnici od RD Petrželkových po RD Dürrových

Pí starostka – bude provedeno vodorovné dopravní značení (krajnice)

Pí Ma – kde na mapách najdeme správné názvy ulic?

p. tajemník – v aplikaci vdp.cuzk.cz, který čerpá z centrálního registru RÚIAN (Registru územní identifikace adres a nemovitostí)

Ad 22) Závěr

Pí starostka poděkovala přítomným za účast a jednání v 18:30 h ukončila

Datum pořízení zápisu 1.3.2024

Ing. Kateřina Gerbrichová
starostka

Jaroslav Bárta
místostarosta