

## Usnesení č. 22

ze Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo ve středu 8.9.2021 v 17:00 hod  
v zámeckém sále

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje:**

22/2021/3. Program jednání MZ dne 8.9.2021

22/2021/4. Ověřovatele zápisu p. Leoše Zemánka a Mgr. Jiřího Bělehrádka

22/2021/5. Zápis a Usnesení č. 21 z jednání MZ dne 26.7.2021

22/2021/6. Činnost rady od 26.7.2021 do 23.8.2021

22/2021/9. Rozpočtové opatření č. 8

22/2021/12/B. Prodej části pozemku parc. č. 1414 – ostatní plocha, dosud zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 1 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Velká Roudka, a to části vznikající jeho rozdělením dle geometrického plánu č. 148-199/2021 označené jako pozemek parc. č. 1414/2 – ostatní plocha o výměře 246 m<sup>2</sup>, kupujícímu panu PB, za cenu celkem Kč 30.258,--. Plnění nepodléhá DPH.

Náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán, znalecký posudek a správní poplatek související s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZM ukládá starostce města uzavřít kupní smlouvu na prodej uvedeného pozemku

22/2021/12/C. Prodej pozemku parc. č. 152/2 – zastavěná plocha nádvoří zapsaného u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice, kupující paní JF, za cenu celkem Kč 5.460,-. Plnění nepodléhá DPH. Náklady spojené s prodejem pozemku, tj. znalecký posudek a správní poplatek související s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZM ukládá starostce města uzavřít kupní smlouvu

na prodej předmětného pozemku

22/2021/12/D. Prodej části pozemku parc. č. 375/3 – zahrada, dle geometrického plánu č. 70-402/2021 označeného jako díl „c“ o výměře 319 m<sup>2</sup> dosud zapsaného u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 1 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Bezděčí u Velkých Opatovic, panu JB, za cenu celkem Kč 55.825,-- + platná sazba DPH.

Náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán a znalecký posudek uhradí kupující.

Výkup části pozemku parc. č. 378/4 – zahrada, dle geometrického plánu č. 70-402/2021 označeného jako díl „b“ o výměře 175 m<sup>2</sup>, dosud zapsaného u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 105 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Bezděčí u Velkých

Opatovic od pana JB, za cenu celkem Kč 30.625,--. Náklady spojené s

prodejem pozemku, tj. zaměření pozemku a vyhotovení geometrického plánu uhradí prodávající. Koupě a prodej částí pozemků budou realizovány jednou

kupní smlouvou, správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí bude účastníky hrazen rovným dílem, tj. každým ve výši Kč 1.000,--. Zastupitelstvo města ukládá starostce města uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 375/3 a koupí části pozemku parc. č. 378/4 v k. ú. Bezděčí u Velkých Opatovic

22/2021/12/F. Výkup pozemku parc. č. 2289 – zastavěná plocha nádvoří, součástí je stavba, budova garáže bez čísla popisného nebo evidenčního, dosud zapsáno u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na

listě vlastnictví č. 579 pro obec a katastrální úřad Velké Opatovice od manželů D, za cenu celkem Kč 27.500,--, přičemž cena budovy činí Kč 20.000,-- a cena pozemku Kč 7.500,--. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Velké Opatovice. Zastupitelstvo města ukládá starostce města uzavřít s prodávajícími kupní smlouvu

## **II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

- 22/2021/6. Předložené zápisy a usnesení MR č. 80 a 81
- 22/2021/7. Finanční situaci města k 31.8.2021
- 22/2021/8. Daňovou výtěžnost k 31.8.2021
- 22/2021/10. Závrečné účtu Svazku obcí Malá Haná, Svazku pro výstavbu rychlostní Komunikace R 43, Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná
- 22/2021/11. Zprávy o činnosti Finančního výboru, Kontrolního výboru, Komise pro projednávání přestupků, Investiční a stavební komise, Komise požární ochrany a Komise pro veřejnou zeleň za 1. pololetí 2021
- 22/2021/13. Aktuální informace k dotacím a investičním akcím
- 22/2021/14. Vyhodnocení kalkulace ceny vodného a stočného k 30.6.2021
- 22/2021/15. Předložené zprávy městské policie za měsíc červen a červenec 2021

## **III. Zastupitelstvo města neschvaluje:**

- 22/2021/12/A. Odkoupení pozemků parc. č. 2334/22, 2332/31, 2334/23, 2333/2, 2332/12, 2332/10 a 2332/5 dosud zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 808 pro obec a katastrální území Velké Opatovice od společnosti VIAGEM a.s. se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín
- 22/2021/12/D. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 375/1 v k. ú. Bezděčí u Velkých Opatovic, neboť jeho využití za účelem zahrady není v souladu se schváleným územním plánem
- 22/2021/12/E. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 2288 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice, neboť město nemá zájem tuto část pozemku prodávat. Zastupitelstvo města ukládá starostce města informovat žadatelku o této skutečnosti

**Ing. Kateřina Gerbrichová**  
starostka

**Jaroslav Bárta**  
místostarosta