

## **Z á p i s** č. 20

ze zasedání Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo ve středu 23.6.2021  
v 17:00 hodin v zámeckém sále

**Přítomno:** 13

**Omluveni:** Mgr. Jiří Bělehrádek, Mgr. art. Ondřej Čada, Pavel Petrželka, Leoš Zemánek

**Hosté:** 2

1. Zahájení
2. Přivítání přítomných
3. Schválení programu jednání
4. Jmenování ověřovatelů zápisu
5. Schválení zápisu z jednání zastupitelstva města dne 13.5.2021
6. Zpráva o činnosti rady města za období od 12.4. do 7.6.2021
7. Finanční situace města k 15.6.2021
8. Daňová výtěžnost k 31.5.2021
9. Účetní závěrka za rok 2020
10. Závěrečný účet 2020
11. Dispozice s majetkem města
12. Prominutí nájemného
13. Střednědobý výhled rozpočtu 2022-2024
14. Strategie rozvoje města 2021-2027
15. Volba do školské rady
16. Zpráva o činnosti městské policie za duben a květen 2021
17. Různé
18. Diskuse
19. Závěr

**Technická poznámka: Hlasování: pro – proti – zdržel se hlasování**

### **Ad 1, 2) Zahájení, přivítání přítomných**

Schůzi v 17:00 hod zahájila pí starostka, přivítala přítomné. Dvacáté jednání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích za přítomnosti 13 členů zastupitelstva města, tzn., že je přítomna nadpoloviční většina členů a tím je zastupitelstvo města schopno právoplatně se usnášet. Omluveni jsou Mgr. Jiří Bělehrádek, Mgr. art. Ondřej Čada, Pavel Petrželka, Leoš Zemánek. Zapisovatelkou je určena pí Jitka Látalová, pracovnice MěÚ Velké Opatovice

### **Ad 3) Schválení programu jednání**

pí starostka seznámila přítomné s podrobným programem jednání MZ dne 23.6.2021

**Usnesení: 20/2021/3:** Zastupitelstvo města schvaluje program MZ dne 23.6.2021

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

### **Ad 4) Jmenování ověřovatelů zápisu**

pí starostka – ověřovatele zápisu jmenuje p. Aloise Kaderku a Petra Prossera, DiS.

**Usnesení: 20/2021/4:** Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Aloise Kaderku a Petra Prossera, DiS.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

#### **Ad 5) Schválení Zápis z jednání zastupitelstva města dne 13.5.2021**

pí starostka – zápis a usnesení č. 19 z jednání MZ dne 13.5.2021 ověřili Šárka Zemánková, DiS. a Jaroslav Bárta bez připomínek

**Usnesení: 20/2021/5:** Zastupitelstvo města schvaluje zápis a usnesení č. 19 z jednání ZM ze dne 13.5.2021 bez připomínek.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

#### **Ad 6) Zpráva o činnosti rady města za období od 12.4. do 7.6.2021**

pí starostka – materiály zastupitelé obdrželi v elektronické podobě. Některé body jednání MR pí starostka objasnila:

Probíhá výstavba stavebních parcel na RD Hliníky. Při skrývání ornice v trase budoucí místní komunikace byly nalezeny archeologické pozůstatky bývalého osídlení datované na 7 000 let. Tento záchranný archeologický průzkum provádělo Muzeum Boskovicka, výzkum byl minulý týden ukončen a stavba pokračuje dál. Zhotovitel stavby je společnost BS-IMEX Brno a práce probíhají na výtlačném potrubí splaškové kanalizace, veřejném osvětlení, dešťové kanalizaci a rozvodech kabelové televize.

Probíhá Rekonstrukce Sportoviště u ZŠ I. etapa. Zhotovitel stavby je společnost VYSSPA Sport Technology s.r.o. Na stavbě je provedeno sejmutí škváry, provádí se drenážní systém na běžecké dráze. Práce probíhají dle harmonogramu.

Obdrželi jsme výsledky našich žádostí o dotace z MMR. Na projekt Rekonstrukce ul. Mládežnická jsme nebyli úspěšní. Máme informace, že by se mohla ještě tento rok vydat další výzva na opravy MK, pokusíme se znovu o získání dotace. Naopak jsme uspěli s žádostí o dotaci na velký společný projekt, a to: Rekonstrukce vnitřních rozvodů v budově 1. MŠ a rekonstrukce sociálního zařízení pavilonu C v budově ZŠ. V následujících týdnech budeme připravovat výběrové řízení na dodavatele těchto prací. Celková dotace je ve výši Kč 27 mil Kč.

V prázdninových měsících až do září bude probíhat investiční akce Rekonstrukce dílen v budově ZŠ. Tam jsme byli úspěšní se získáním dotace přes MAS na odborné učebny.

Stále čekáme na výsledek žádosti o dotaci na společný projekt s městem Jevíčkem na akci Vybudování společné cyklostezky. Výsledek by mohl být znám v červenci.

Dále vás chci informovat o proběhlé dražbě pozemků ve Velké Roudce, o které jsme vás informovali na jednání ZM v dubnu. Předmětem dražby byla parc. č. 124 – zahrada o výměře 924 m<sup>2</sup> a parc. č. 270/6 – ostatní plocha, využití ostatní komunikace o výměře 230 m<sup>2</sup> zapsaných na LV č. 31 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Velká Roudka. Dražba se uskutečnila dne 31.5.2021 a vyvolávací cena byla za oba pozemky 60 000,00 Kč. Město tyto parcely nevydražilo, měli jsme stanovenou max. částku 300 000,00 Kč, pozemky byly vydraženy za 325 000,00 Kč.

Byla podána žádost o dotaci na projekt: Rekonstrukce vnitřního vybavení knihovny Velké

Opatovice z MAS z programu rozvoje venkova. Výsledek prozatím neznáme.

Komunikovali jsme s Jihomoravským krajem o nutnosti opravy komunikace II/372 v napojení na zámeckou zeď. V měsíci dubnu došlo k pádu další části zámecké zdi, která je napojena na krajskou komunikaci. Odpověď náměstka hejtmana pana Crhy: Na základě osobního jednání s SÚS, oblasti Blansko již došlo k provizornímu umístění svodidel v místě, kde zeď přiléhá k silnici II/372. SÚS JMK podle finančních možností zadá zpracování projektové dokumentace na 1. etapu stavby II/372 hr. Pardubického kraje – Velké Opatovice, průtah a most 372 – 004. Půjde o úsek právě podél zámecké zdi, který by měl zároveň navazovat na připravovanou stavbu II/372 Velké Opatovice - Chlum. V této chvíli se připravuje zadání veřejné zakázky na dokumentaci, pro urychlení je prověřována možnost společného územního a stavebního řízení.

Město Velké Opatovice se rozhodlo pro novou aplikaci Mobilní rozhlas. Nyní probíhá kampaň pro registraci občanů do této aplikace. Ta bude propojena s webovými stránkami města a bude sloužit pro zapojené občany pro jejich informovanost, jak krizových situací, tak o všech ostatních informacích, které se týkají života v našem městě.

**Usnesení: 20/2021/6:** Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené zápisy a usnesení RM č. 70 až 75 a schvaluje činnost rady od 12. 4. do 7.6.2021.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

#### **Ad 7) Finanční situace města k 15.6.2021**

Pí starostka:

Peněžní zůstatky na bankovních účtech:	66 228 314,15 Kč
Stav pokladny:	227 810,00 Kč
Nesplacený úvěr:	29 333 332,00 Kč

V květnu byla na účet města připsána dotace z IROP za projekt: „Modernizace odborných učeben v ZŠ Velké Opatovice“

**Usnesení: 20/2021/7:** Zastupitelstvo města bere na vědomí finanční situaci města ke dni 15.6.2021.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

#### **Ad 8) Daňová výtěžnost k 31.5.2021**

Pí starostka:

Stav výběru daní k 31.5.2021 je ve výši 19,072.391,05 Kč. Ve srovnání se stejným obdobím loňského roku jde o zvýšení výběru daní o 302.193,20 Kč. Jedná se o zvýšený výběr daně z příjmu právnických osob a DPH. Naopak u daně z příjmu fyzických osob jsou stále snižované daňové výběry, k 31.5.2021 se jedná o propad o 1,389.616,85 Kč ve srovnání se stejným obdobím loňského roku.

**Usnesení: 20/2021/8:** Zastupitelstvo města bere na vědomí daňovou výtěžnost města k 31.5.2021.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

### **Ad 9) Účetní závěrka roku 2020**

Pí starostka - předávám slovo vedoucí FSO paní Jitce Moučkové, která vás s tímto bodem seznámí

Pí Moučková - povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb. V průběhu roku 2020 byly radě města a finančnímu výboru předkládány účetní výkazy. Tak bylo zajištěno průběžné seznamování s hospodařením města.

Členové finančního výboru konstatují, že jim byly předloženy veškeré významné podklady stanovené vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek a vnitřní směrnici č. 35. Není tedy nutné doplňovat informace a předkládat další účetní záznamy ke schválení účetní závěrky. Rovněž není třeba opravovat nesprávnosti, které by byly v rozporu s věrným a poctivým obrazem účetní závěrky.

Po prostudování všech výše zmíněných podkladů bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města Velké Opatovice k 31.12.2020. Proto je doporučeno zastupitelstvu města účetní závěrku za rok 2020 schválit.

**Usnesení: 20/2021/9:** Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Velké Opatovice za rok 2020. Zastupitelstvo města nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

### **Ad 10) Závěrečný účet 2020**

Pí starostka – předávám m slovo vedoucí FSO paní Jitce Moučkové, která vás s tímto bodem seznámí

Pí Moučková - Schválení závěrečného účtu obcí probíhá na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 17.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn od 7.6.2021 na elektronické desce v plném rozsahu, na úřední desce v užším rozsahu. Občané mohou podávat připomínky do 22.6.2021. Schválený závěrečný účet města za rok 2020 bude zveřejněn na webových stránkách města v oddíle Finance města až do doby schválení závěrečného účtu města za následující rozpočtový rok.

Ve zprávě o přezkumu hospodaření je zveřejněna v závěru chyba, ke které město musí přijmout systémové opatření k nápravě:

#### Popis chyby:

Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu

#### Vysvětlení:

Písemná informace o přijetí k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání byla podána později než do 15 dnů od projednání závěrečného účtu

#### Systémové nápravné opatření:

Město zajistí odesílání písemné informace o přijetí k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkumech města tak, aby byla splněna lhůta podle zákona 420/2004 Sb.

Termín: neustále

Zajistí: vedoucí FSO

Kontrola: tajemník

**Usnesení: 20/2021/10:** Zastupitelstvo města vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města a schvaluje závěrečný účet města za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Velké Opatovice za rok 2020 s výhradou nedostatku uvedeného ve zprávě o výsledku hospodaření.

Zastupitelstvo města schvaluje systémové opatření potřebné k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření města Velké Opatovice za rok 2020.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

#### **Ad 11) Dispozice s majetkem města**

Pí starostka:

##### 11.A. Žádost o odprodej části pozemků p.č. 12/2 a p.č. 542/1 v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic, výkup pozemků p.č. 17/1, 17/2 a 17/4 a pozemku 12/1 v k.ú. Velké Opatovice

Písemné materiály vč. důvodové zprávy, popisu obdrželi členů MZ elektronicky a byl prezentován stručný obsah výše uvedeného

**Usnesení: 20/2021/11/A:** Zastupitelstvo města schvaluje prodej částí pozemků parc. č. 12/2 a parc. č. 542/1 dosud zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 1 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Svárov u Velkých Opatovic, vzniklých na základě vypracovaného geometrického plánu č. 145-121/2021, a to:

- část pozemku parc. č. 12/2 o výměře 199 m<sup>2</sup> označenou jako díl „e“ sloučený do pozemku parc. č. 17/2 za cenu Kč 18.308,--
- pozemku parc. č. 542/1 - ostatní plocha o výměře 383 m<sup>2</sup> za cenu Kč 35.236,--

kupujícím VH, bytem Brno, do jejich společného jmění manželů. Plnění nepodléhá DPH. Kupující hradí náklady spojené se zaměřením kupovaných a vyhotovení geometrického plánu na kupované pozemky.

Zastupitelstvo města schvaluje výkup částí pozemků v k. ú. Svárov u Velkých Opatovic od manželů VH, bytem Brno, vzniklých dle geometrického plánu č. 145-121/2021, a to:

- nově vzniklou parcelu č. 17/5 – zahrada o výměře 164 m<sup>2</sup>, která je utvořena z dílu „b“ pozemku parc. č. 17/4 a dílu „c“ pozemku parc. č. 17/1 za cenu celkem Kč 15.088,--
- část pozemku parc. č. 17/2, označenou jako díl „d“ o výměře 70 m<sup>2</sup>, který se slučuje s pozemkem parc. č. 12/2 za cenu Kč 6.440,--
- pozemek parc. č. 12/1 – trvalý travní porost o výměře 680 m<sup>2</sup>, který vznikl sloučením původního pozemku parc. č. 12/1 s částí pozemku parc. č. 17/2 označenou jako díl „f“, celkem za cenu Kč 62.560,--.

Město uhradí náklady na zaměření nabývaných pozemků, včetně vyhotovení geometrického plánu.

Prodej i koupě pozemků budou řešeny jednou smlouvou. Správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí smluvní strany rovným dílem.

Zastupitelstvo města ukládá starostce města uzavřít s manžely H kupní smlouvu na prodej a koupi pozemků.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

##### 11.B. Nabídka využití předkupního práva ke stavbě na pozemku p.č. 550/2 k.ú. Velké Opatovice

Pí starostka:

Písemné materiály vč. důvodové zprávy, popisu obdrželi členů MZ elektronicky a byl prezentován stručný obsah výše uvedeného

**Usnesení: 20/2021/11/B:** Zastupitelstvo města schvaluje nevyužít zákonné předkupní právo

k budově občanské vybavenosti bez čísla popisného a evidenčního postavené na pozemku parc. č. 550/2 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na listu vlastnictví č. 1623 pro obec a katastrální území Velké Opatovice dle nabídky předložené s. d. Jednota Boskovice.

Zastupitelstvo města ukládá starostce města informovat o této skutečnosti s. d. Jednota v Boskovicích.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

### **Ad 12) Prominutí nájemného**

Pí starostka - předávám slovo vedoucí FSO paní Jitce Moučkové, která vás s tímto bodem seznámí

Pí Moučková - dne 5.5.2021 obdrželo Město V.Opatovice žádost o snížení nájemného v objektu jídelny Učňák. Společnost žádá snížení na měsíce duben a květen 2021. Protože celkové promíjené nájemné je vyšší než 20 tisíc, musí se touto žádostí zabývat zastupitelstvo. Jedná se o prominutí pouze části nájemného – za prostory jídelny, která byla v době pandemie uzavřena. Nájemné za ostatní prostory společnost platí v plné výši dle nájemní smlouvy.

**Usnesení: 20/2021/12:** Zastupitelstvo města schvaluje prominutí části nájemného spol. HUSOVKA s.r.o. na měsíce duben a květen 2021 ve výši 4.409,40 Kč za měsíc.

**Hlasování:** 13 - 0 – 0

### **Ad 13) Střednědobý výhled rozpočtu 2022 - 2024**

Pí starostka - předávám slovo vedoucí FSO paní Jitce Moučkové, která vás s tímto bodem seznámí

Pí Moučková - v prosinci 2020 byl schválen Střednědobý výhled rozpočtu (dále jen SVR) města Velké Opatovice na roky 2022 – 2024. V tomto výhledu ovšem nebyly zohledněny všechny dlouhodobé závazky města. Chyběly pozastávky firmy Agromeli z akce „ Demolice mostu a výstavba lávky Bahna“ v celkové výši 152.800,-- Kč.

Navrhujeme proto revokovat usnesení k původnímu schválení SVR a schválit výhled nový – doplněný o tyto dlouhodobé závazky.

Opravený návrh SVR byl zveřejněn 7.6.2021 – po schválení bude na webových stránkách města zveřejněn výhled až do doby schválení nového SVR.

**Usnesení: 20/2021/13:** Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 16/2020/10: Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města.

Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na r. 2022 – 2024, doplněný o dlouhodobé závazky města v roce 2025.

**Hlasování:** 13 - 0 – 0

### **Ad 14) Strategie rozvoje města 2021 - 2027**

Pí starostka – město Velké Opatovice má zpracovanou Strategii rozvoje města Velké Opatovice „Moderní a otevřené město“. Ta byla zpracovaná v roce 2013. Vedení města Velké Opatovice rozhodlo o zpracování nového strategického dokumentu pro období roku 2021 - 2027, který má sloužit jako podklad pro nové dotační období. Zpracovaná strategie je v souladu s metodickými doporučeními Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro tvorbu strategických dokumentů na úrovni obcí a měst. Obsahově je standardně členěna na analytickou a návrhovou část vč. akčního plánu. V rámci zpracované strategie bylo provedeno i dotazníkové šetření mezi občany, podnikateli, spolky a zastupiteli. Výsledky těchto dotazníkových šetření budou

zveřejněny na webových stránkách města.

Nyní bude provedena prezentace Strategie rozvoje města společností RRA, zpracovatelem strategie Mgr. H.

Ing. Mazura – dotaz: má naše město nějakou výraznou odchylku v porovnání s jinými městy, nebo se jedná o standart?

Mgr. H – klesá počet obyvatel, do budoucna problém s bydlením pro seniory, zdravotnictví

**Usnesení: 20/2021/14:** Zastupitelstvo města schvaluje Strategii rozvoje města Velké Opatovice na období 2021 - 2027.

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

### **Ad 15) Volba do školské rady**

Pí starostka - Školská rada je orgánem školy, který dává možnost určitým osobám podílet se na správě školy a řídí se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a vyhláškou č. 15/2005 Sb., kterou se stanoví náležitosti dlouhodobých záměrů a výročních zpráv.

Tomu odpovídá složení školské rady: 1/3 členů jmenování zřizovatelem, 1/3 členů zvolení zákonnými zástupci nezletilých žáků a zletilými žáky a studenty a 1/3 členů zvolení pedagogickými pracovníky dané školy. Jmenování členů školské rady: je na uvážení zřizovatele, koho jmenuje jako člena školské rady. Zřizovatel však nemůže jmenovat jako člena školské rady: 1) ředitele školy, 2) pedagogického pracovníka školy, 3) osobu, která je do školské rady zvolena.

Nyní se budeme zabývat jmenováním zástupců do školské rady za zřizovatele. Každé politické seskupení mělo do 18.6.2021 předložit svého kandidáta. Navržení kandidáti jsou: paní Jana Hegerová za ANO, pan Jiří Špaček za Město lidem a pan Pavel Ševčík za KDU-ČSL. Ostatní strany svého zástupce nenominovali. Vzhledem k tomu, že mají být vybráni 3 zastupitelé a 3 zastupitelé jsou nominováni, tudíž navrhuji hlasovat přímo o tomto složení školské rady z nominovaných zástupců.

**Usnesení: 20/2021/15:** Zastupitelstvo města Velké Opatovice schvaluje vybrané členy do školské rady ZŠ Velké Opatovice v tomto složení: Jana Hegerová, Jiří Špaček a Pavel Ševčík a pověřuje zřizovatele, tedy Radu města o jejich jmenování do funkce.

**Hlasování:** 13 - 0 – 0

### **Ad 16) Zpráva o činnosti městské policie za duben a květen 2021**

Pí starostka - Informace o činnosti městské za výše uvedené měsíce obdrželi zastupitelé v příloze.

- Město řeší rozšíření MKDS o další bod na ul. Hliníky
- Město uzavřelo koordinační dohodu s Policií ČR o možnosti spolupráce a přenosu on-line dat našeho MKDS v rámci činnosti oddělení Letovice
- S Policií ČR oddělením Letovice jsou prováděny společné kontroly dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a omamných a psychotropních látek v průběhu letních měsíců

**Usnesení: 20/2021/16:** Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené zprávy o činnosti MP za měsíc duben a květen 2021

**Hlasování:** 13 – 0 – 0

**Ad 17) Různé**

Pí starostka:

Letos o tomto víkendu proběhne opět Závod míru nejmladších, 45. ročník a jako vždy se pojede sobotní ranní etapa z Velkých Opatovíc z ulice Mládežnická. Start etapy je v 10:00 hod, jste všichni zváni

Cyklovýlet Okolo malé Hané: proběhne 28.8.2021, pořádající obcí je Šebetov

Výstava Jiřinek – zámecký sál, termín 28. až 29.8.2021. Kulturní program je naplánovaný na neděli 29.8.2021

Další jednání zastupitelstva města 8.9.2021

Žádám předsedy výborů a komisí, aby do 20.8.2021 předložili zprávu o činnosti za 1. pololetí tohoto roku

**Ad 18) Diskuse**

Pí JH – připomínka: omezení parkování na ul. Jevíčská

Pí starostka – situace je řešena kontrolou městské i státní policie, v jednání je nové dopravní značení na této ulici

p. JJ - připomínka: lípa v Zádvoří – vysoká tráva (posekat), zanešení kanálů po deštích

Ing. Šafář - kanály dnes čistíme

Pí H – připomínka: do strážnického lesa dodat více nádob na odpad

Pí starostka – objednáno, bude dodáno

**Ad 19) Závěr**

Pí starostka - poděkovala za účast a jednání MZ v 18:30 hod ukončila

**Ing. Kateřina Gerbrichová**  
starostka

**Jaroslav Bárta**  
místostarosta