

Z 5/2014

6.10.2014

Z á p í s

č. 5

ze zasedání Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo v pondělí 6.10.2014 v 16.00 hodin v zámeckém sále

Přítomno: 16

Omluveni: 1

Hosté: 4

Program:

1. Zahájení
2. Přivítání přítomných
3. Schválení programu jednání
4. Schválení zápisu z minulého jednání
5. Jmenování ověřovatelů zápisu
6. Zpráva o činnosti rady města
7. Rozpočtové opatření č. 13
8. Smlouva o prodeji pozemků fi TRANSLIGNUM s.r.o.
9. Diskuse
10. Zhodnocení plnění plánu rozvoje 2010 - 2014
11. Závěr

Technická poznámka – Hlasování: pro – proti – zdržel se hlasování

ad 1, 2) Zahájení, přivítání přítomných

Schůzi zahájil v 16:00 hodin p. starosta. Přivítal přítomné

ad 3) Schválení programu jednání

p. starosta seznámil přítomné s podrobným programem jednání MZ dne 6.10.2014

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje program jednání MZ dne 6.10.2014

Hlasování: 16 – 0 – 0

ad 4) Schválení zápisu z minulého zasedání

Zápis z jednání MZ dne 27.8.2014 byl odsouhlasen ověřovatelem Mgr. Ondrovou a p. Zemánkem bez připomínek

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zápis z jednání MZ dne 27.8.2014

Hlasování: 16 – 0 – 0

ad 5) Jmenování ověřovatelů zápisu

pí Ptáčková, pí Ježová

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu pí Ptáčkovou a pí Ježovou

Hlasování: 16 – 0 – 0

ad 6) Zpráva o činnosti rady města

Písemné materiály obdrželi členové MZ domů, projednání některých bodů blíže objasnil p. starosta

- p. starosta - nájemní smlouva č. 40N14/57 uzavřená mezi Městem Velké Opatovice a Státním pozemkovým úřadem a Dohodu o zaplacení úhrady nájemného od 8.7.1997 do 28.8.2014 ve výši 19.999,- Kč (pozemek pod vodojemem v Brťově včetně oploceného ochranného pásma)
- p. starosta - předběžný příslib Města Velké Opatovice na úhradu podílu nákladů minimální sítě služeb sociální prevence ve výši 55.000,- Kč na rok 2015
- p. starosta - smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví č. 142915705 uzavřená mezi Českou republikou – Ministerstvem obrany a Městem Velké Opatovice ve věci bezúplatného převodu vlastnictví automobilu IFA – požární žebřík, pro potřeby SDH
- p. starosta - pozvánka KŘ Policie ČR ÚO Blansko na slavnostní předání ocenění policistům a občanským zaměstnancům ÚO PČR Blansko konaného dne 18.9.2014 (oceněn str. Josef Ševčík MP)
- p. starosta - nutnost opravy části zdiva na části objektu RZS Velké Opatovice, úkol trvá
- p. starosta - informace o možnosti podepsat podpisový arch k Petici organizované Svazem měst a obcí České republiky ve věci řešení problematiky veřejného pořádku a sociálních záležitostí. Informace již proběhla na minulém MZ
- p. starosta - informace z jednání akcionářů SVKMO a VAS a.s. ve věci stanovení cen vodného a stočného pro rok 2015. Tuto cenu si naše město stanovuje samo, jedná se pouze o informaci. Bude projednáno v novém MZ
- p. starosta - dopis manželů Živných ve věci Rozhodnutí rady Města Velké Opatovice ze dne 4.8.2014 neschválit vybudování sjezdu přes část pozemku p.č. 322/1 na zahradu rodinného domu č.p. 303 – pozemek p. č. 347/1. Pokud nové MZ nebo MR rozhodne jinak, je to v její kompetenci
- p. starosta - stížnost rodiny Horákových č.j. 813/2014 na Městskou policii Velké Opatovice. Byla nahlášena nehoda ve V.O. a strážník MP nedal dýchnout účastníkovi nehody
- p. starosta - informace o předpokládaných nákladech na vybudování odvodňovacího silničního žlabu na místní komunikaci v obci Bezděčín ve výši 129.431,- Kč včetně DPH (zatéká do obytného domu)
- p. starosta - žádost Luboše Budína o změnu umístění kontejnerů na tříděný odpad v lokalitě Zádvoří mezi domy č.p. 138 a 18. Tato problematika se bude muset řešit do budoucna i v jiných částech města - hasičárna (vybudování sběrného dvora)
- p. starosta - informace z jednání se zástupci SŽDC ve věci zvýšení bezpečnosti na železničním přejezdu v km 11,666 (P6951) na trati Chornice – Skalice
- Ing. Šafář - jedná se o přejezd za družstvem u fotovoltaické elektrárny, bude omezena délka vozidel, která mohou vjíždět na žel. přejezd - 20 m, rychlost na dráze se omezí na 25 km/hod
- p. starosta - stanovisko lesního hospodáře k žádosti Jiřího a Lenky Jedličkových o vykácení stromů v bezprostřední blízkosti rodinného domu Velké Opatovice, Kopanina č.p. 493. Předmětná část lesa je ve věkové kategorii, kde není dovolena mýtní těžba
- p. starosta - smlouva uzavřená mezi Městem Velké Opatovice a DS TeaTrum ve věci výpůjčky nemovitosti č.p. 260 v k.ú. Velké Opatovice za účelem činnosti divadelního souboru. Byly schváleny fin. prostředky na opravu této budovy

- p. starosta - dodatek č. 1 Nájemní smlouvy č. 2 uzavřené dne 3.6.2013 mezi Městem Velké Opatovice a Pavlem Skácelem ve věci ukončení nájmu pozemků p.č. 2085/3, 2085/4, 2089/4 a 2089/5 v k.ú. Velké Opatovice ke dni 1.10.2014 bez roční výpovědní lhůty. Jedná se o pozemky, pokud bude schválena smlouva fi Translignum
- p. starosta - dodatek Nájemní smlouvy č. 1793 uzavřené mezi Městem Velké Opatovice a VOS zemědělců a.s. Velké Opatovice ve věci pronájmu pozemků v majetku města k zemědělskému obhospodařování na dobu určitou do roku 2019
- p. starosta - nezveřejňování příspěvků ve Zpravodaji v rámci předvolební kampaně politických stran a hnutí pro komunální volby 2014. V MR bylo schváleno pozdě. Tradiční strany toto nezveřejnily, nové strany ano. Nové MZ se bude muset touto otázkou zabývat
- p. starosta - žádost Klubu českých turistů Malá Haná Velké Opatovice o finanční podporu 20. ročníku turistického pochodu „Opatovické šmajd“, konaného ve dnech 6. – 7.2.2015. Bude předáno novému MZ v rámci rozpočtu 2015
- p. starosta - žádost Klubu českých turistů Malá Haná Velké Opatovice o podporu 20. ročníku turistického pochodu „Opatovické šmajd“, konaného ve dnech 6. – 7.2.2015 – snížení ceny ubytování v Ubytovně města. Bude předáno novému MZ v rámci rozpočtu 2015
- p. starosta - informace o čerpání finančních prostředků na odvoz TKO z váhy VOS zemědělců a.s. Jedná se cca o částku Kč 260.000,-/rok
- p. starosta - pozvánka HZS Jihomoravského kraje ke slavnostnímu předání požární techniky a věcných prostředků městu, které se koná dne 30.9.2014 v Tišnově. Jedná se o vysílačku, která byla předána našim hasičům zadarmo
- p. starosta - dopis Krajské a Okresní správě silnic Jihomoravského kraje a Odboru dopravy Jihomoravského kraje s upozorněním na vážná poškození silnice č.372 - průtah městem Velké Opatovice. Dopisy byly psány již několikrát, zasláno znovu. Jedná se o propadání silnici u zámecké zdi
- p. starosta - rada města neschválila přemístění lavičky ve „šraňkovském kopci“ na jiné místo. Lavička by na tomto místě měla zůstat, slouží občanům, kteří si tam odpočinou. Problém je, před kterým domem lavičku umístit
- p. starosta - žádost Kordis JMK, a.s. o vyčlenění částky 50,- Kč/občan pro rok 2015 na zajištění dopravní obslužnosti systému IDS JMK. Do rozpočtu na rok 2015, jedná se o částku cca Kč 190.000,-

Mgr. Petrželková - dotaz: co znamená předběžný příslib na úhradu podílu nákladů min. sítě služeb sociální prevence ve výši Kč 55.000,- na rok 2015

p. starosta - Město Boskovice požádalo, zda obce a města jsou schopny nějakou částku poskytnout

Mgr. Petrželková - dotaz: rozpočtové opatření č. 12, proč dnes máme rozpočtové opatření č. 13?

p. starosta - rozpočtové opatření č. 12 bylo do 500.000,- , které schvaluje MR

Mgr. Petrželková - dotaz: je již nějaký termín pro zahájení opravy komunikace pod školou a doba trvání? Jedná se o hlavní vchod do školy

p. starosta - konec října, začátek listopadu. Je možno chodit vrchním vchodem

Mgr. Petrželková - dotaz: žádost Gymnázia Jevíčko o příspěvek města do Prospěchového stipendijního fondu školy

p. starosta - prozatím jsme se nevyjádřili, je otázkou, zda se k tomu vyjádří nové MZ a MR.

Jedná se o tom, že by škola chtěla zřídit stipendijní fond a nejlepším žákům by byla stipendia poskytována

Ing. Tománek - kolik je v současné době žádostí o přidělení stavební parcely v lokalitě Hliníky?

p. tajemník - 4 žádosti

Ing. Macková - MR vzala na vědomí informaci o podnikatelském záměru spol. Translignum ve věci výstavby areálu výroby lepených desek v průmyslové zóně

p. starosta - fi zde bude vyrábět dřevařské výrobky, dále se fi k ničemu nevyjadřovala
Ing. Tománek - jsou dány nějaké parametry, např. kolik musí být žádostí, aby se mohlo v nové lokalitě stavět?

p. starosta - parametry nejsou dány, předpokládáme, že nové MZ rozhodne o tom, že by se zde měla vybudovat infrastruktura. Stavebních míst bude asi 20. Předpokládám, že by se mohly získat na výstavbu infrastruktury fin. prostředky z bytového fondu, ale je podmínka do 5 let území zastavět

p. Zemánek - dotaz: poskytnutí věcného daru na Dožínkové slavnosti?

p. starosta - každým rokem dáváme dar v hodnotě Kč 500,-

p. Zemánek - dotaz: informace o Rozsudku Okresního soudu Blansko?

p. starosta - jednalo se o 2 občany města, kteří dostali tresty za své činy

Mgr. Ondrová - tyto občany měli často i přestupky

p. Zemánek - myslel, že se jedná o město

Mgr. Ondrová - ne, jedná se o klasický trestní rozsudek

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje činnost rady města od 25.8.2014 do 29.9.2014

Hlasování: 16 - 0 - 0

ad 7) Rozpočtové opatření č. 13

p. starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 13.

Příjmy:

daň z příjmu fyzických osob Kč 400.000,-

daň z příjmu právnických osob Kč 800.000,-

daň z přidané hodnoty Kč 1,320.000,-

Celkem: Kč 2,520.000,-

Výdaje:

JPO II - nákup vozidla Kč 520.000,-

rezerva - oprava podlahy tělocvičny ZŠ Kč 1,000.000,-

rezerva - zdravotní středisko - zateplení Kč 1,000.000,-

Celkem: Kč 2,520.000,-

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.13

Hlasování: 16 - 0 - 0

ad 8) Smlouva o prodeji pozemků fi TRANSLIGNUM, s.r.o.

p. starosta seznámil přítomné s kupní smlouvou se zřízením předkupního práva, uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice, IČ 00281247, 679 63 Velké Opatovice, Zámek 14 a Translignum, s.r.o., IČ 25017853, 110 00 Praha, Václavské náměstí 56/802.

Pozemky v k.ú. Velké Opatovice pro účely výstavby průmyslového objektu:

parc.č. 2085/3 – ostatní plocha o výměře 1367 m²

parc.č. 2085/4 – ostatní plocha o výměře 911 m²

parc.č. 2089/2 – orná půda o výměře 9705 m²

parc.č. 2089/3 – orná půda o výměře 3632 m²

parc.č. 2089/4 – orná půda o výměře 2493 m²

parc.č. 2089/5 – orná půda o výměře 1936 m²

p. starosta - s firmou Translignum, s.r.o. se bude i nadále jednat

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků:

parc.č. 2085/3 – ostatní plocha o výměře 1367 m²

parc.č. 2085/4 – ostatní plocha o výměře 911 m²

parc.č. 2089/2 – orná půda o výměře 9705 m²

parc.č. 2089/3 – orná půda o výměře 3632 m²

parc.č. 2089/4 – orná půda o výměře 2493 m²

parc.č. 2089/5 – orná půda o výměře 1936 m²

a znění Kupní smlouvy se zřízením předkupního práva uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice, IČ 00281247, 679 63 Velké Opatovice, Zámek 14 a Transignum, s.r.o., IČ 25017853, 110 00 Praha, Václavské náměstí 56/802

Hlasování: 16 - 0 - 0

ad 9) Diskuse

p. Kaderka - v jakém stádiu je rozhlas ve městě? Problémy jsou na Šraňkách i v Zádvoří. Byl rozhlas již od dodavatele přebrán?

Ing. Šafář - prozatím máme od občanů 2 připomínky, máme cca měsíční zkušební dobu na to, zda nějaké místo doplníme nebo přemístíme. Nejsou zatím dořešena 2 místa: na RD Pod Dubím, kdy v průběhu montáže došly připomínky od občanů, že rozhlas nechťejí a 1 místo v Zádvoří, kde auto strhlo sloup veřejného osvětlení a rozhlasu. Je možno nastavit hlasitost jednotlivých reproduktorů v jednotlivých směrech tak, aby se rozhlas „nehádal“. Je potřeba, aby od občanů chodily podněty. Problémy ze začátku byly v tom, že po montáži se zjistilo, že komponenty, které byly dodány, byly vadné a dodavatelská firma musela provést novou výměnu

p. tajemník - již 2. týden je možno poslouchat hlášení rozhlasu v kabelové televizi prostřednictvím infokanálu

pí Pátečková - dotaz: v kabelové televizi při hlášení máme ozvěny?

p. starosta - prozatím tuto připomínku od občanů nemáme

p. Živný - dne 12.9. jsme podali petici na rozhlas na ul. E. Ušela, prozatím se nikdo neozval ani za námi nepřišel. Chtěl bych vědět, co s tím je a co se bude dělat?

p. starosta - je to problém, je projekt, který řeší rozmístění rozhlasu a pokud si vzpomínám, měl by rozhlas být umístěn u jiného domu

p. Živný - místa jsem si projel a některá rozmístění jsou nelogická. Na některých místech rozhlas „křičí“, jinde se místa „hádaají“. Žádám, aby se k naší petici někdo alespoň vyjádřil

p. starosta - ano

Ing. Kolář - z jakého důvodu neproběhl v pátek svoz TKO Pod Skalou?

Ing. Šafář - z důvodu dokončení nové silnice, svoz byl proveden dnes v pondělí

ad 10) Zhodnocení plnění plánu rozvoje města

p. starosta seznámil přítomným s plněním plánu rozvoje města na období 2010 - 2014

Investiční akce

1) Rekonstrukce ČOV Velké Opatovice - dokončena

2) Dokončení zateplení základní školy vč. výměny oken - dokončeno

3) Dokončení výměny oken zdravotního střediska vč. fasády - připraveno k realizaci

4) Parkoviště u zdravotního střediska - dokončeno

5) Oprava chodníku ul. Jevíčská - pouze spodní strana dokončena

6) Protipovodňová opatření – Hradisko, Špačkův kopec - v současné době nutno řešit výkup pozemků

7) Řešit napojení kanalizace – Gerbrich - připraveno vč. žádosti o dotaci

8) Revitalizace zámeckého parku - dokončeno

- 9) Bezbariérový přístup na zdravotní středisko - dokončeno
10) Dokončení fotovoltaiky na střeše základní školy - dokončeno, ročně město získává cca 1,3 tis Kč do rozpočtu

Ostatní aktivity

- 1) Podporovat klub důchodců - podporujeme
- 2) Podporovat rodinné mateřské centrum Motýlek - hradíme veškeré provozní náklady
- 3) Přispívat zájmovým organizacím na akce regionálního charakteru - dle žádosti a možnosti rozpočtu
- 4) Podporovat celostátní výstavu jirín vč. malého jarmarku - podporujeme
- 5) Podporovat SDH, TJ Sokol - podporujeme finančně
- 6) Dokončit opravu střechy MKC - postupně opravováno (střecha nad zámkem)
- 7) Podporovat činnost Služeb Města Velké Opatovice, s.r.o., s cílem větší finanční soběstačnosti - v letošním roce jsou fin. prostředky dobré
- 8) Oprava kanalizace dle potřeby (řešeno ve spolupráci s VAS a.s., vytipována 3 místa ve ve V.O., kde je potřeba kanalizaci opravit)
- 9) V součinnosti s Charitou Blansko zabezpečovat služby pro občany - služby zabezpečeny
- 10) Řešit situaci v bezpečnosti a veřejném pořádku ve městě:
 - a) možnost využívat bezpečnostních agentur - využíváno, smlouva do konce roku
 - b) zvýšit počet městských strážníků - otázka nového MZ
- 11) Finančně zabezpečovat provoz ZŠ a MŠ - fin. prostředky jsou poskytovány, vč. na investice
- 12) Spolupracovat se ZUŠ a SŠUPT - ZUŠ podporována, SŠUPT zrušeno
- 13) Využívat na kulturní akce města naše soubory - využíváno
- 14) Podporovat ochotníky - fin. podpora, budova města

Další akce

- 2010 - nákup hasičského auta
2014 - BELOS
2010 - Lesopark
2014 - parkoviště ul. Žleb
2011 - 2013 - rekonstrukce osvětlení
2014 - vodovod Pod Skalou
2014 - výměna vchodových dveří MěÚ
2011 - dýchací přístroje - SDH
2014 - vyprošťování pro nehody - SDH
2012 - oprava nádvoří ZŠ
2012 - montáž žaluzií základní škola
2014 - oprava rozhlasu

Zůstatky bankovních účtů k 30.9.2014

Základní běžný účet u KB	Kč 12,694.516,53
Základní běžný účet u ČS	Kč 389.158,73
Základní běžný účet u ČNB	Kč 4,150.057,23
Fond rozvoje bydlení	Kč 193.873,85
Sociální fond	Kč 67.580,19

Nesplacené úvěry

Úvěr u ČS - koupaliště Kč 6,750.000,00

Úvěr u ČS - společný projekt ZŠ a ČOV Kč 15,499.997,00

ad 11) Závěr

p. starosta poděkoval přítomným za práci v MZ a účast na dnešním jednání a MZ v 16:45 hodin ukončil


Mgr. Jiří Bělehrádek
starosta


Mgr. Eva Ondrová
místostarostka

Plačková
první